

谱写行业奋进曲 奏响发展新篇章

——鄂尔多斯建筑业协会四届七次会长会顺利召开

2025年1月16日,鄂尔多斯建筑业协会四届七次会长会议在康巴什区顺利召开。会长李飞云及副会长、理事企业代表,协会各内设机构、鄂尔多斯市建设职业培训学校相关负责人等共56人参加了此次会议。协会秘书长魏波主持会议。

李飞云会长向大会报告了协会2024年度工作总结和2025年度重点工作计划;冯万林监事长汇报了监事会2024年工作内容及2025年工作计划;各专业委员会主任汇报了2025年工作计划。

2024年,鄂尔多斯建筑业协会在市住建局、市民政局等上级有关部门的指导下,在协会理事会的领导、监事会的监督及会员企业的大力支持下,坚持稳中求进,主动作为,精准服务,在协会全体职工的共同努力下,较好的完成了各项工作任务。积极开展党建活动,加强政治建设;围绕纾困解难,开展多次调研,收集反馈形成报告上报至有关单位;完成各级各类奖项的评审及推荐;积极组织了多场交流座谈、研讨等活动;协会及学校都较好的完成培训计划,得到企业的一致好评。新增添“创新型商协



会”称号;微信公众号、官网、简报及我会职工分别荣获2024年中国施工企业管理协会和建筑时报颁发的“优秀公众号”“精品网站”“精品报纸”“优秀通讯员”等称号。

2025年,鄂尔多斯建筑业协会将在总结既往工作经验的基础上,从七个方面提升自身职能,为行业、为会员企业提供更精准、专业的服务。

一是承接政府职能,强化行业支

撑。主动承接业务委托,加深与行政主管部门的深入联络,提升行业协会对政府部门的服务能力;

二是倡导优秀先行,规范行业评比。持续开展国家级、自治区和我市的政府类、协会类各级奖项的推荐和评审工作;

三是提升培训质量,加强自身建设。及时了解行业发展热点和方向,有的放矢寻求培训资源,拓宽培训市

场,扩大培训范围,寻求更适合我市建筑业企业实际情况的师资力量;

四是推动创新发展,促进转型升级。持续推动行业创新发展,组织观摩学习,促进企业转型升级;

五是承担社会责任,参与公益事业。关注社会公益事业,积极主动参与社会救助和慈善,引领行业企业在发展自身的同时,践行社会担当与责任;

六是开展调查研究,助力纾难解困。继续联合会员企业做好调研工作,在推动各级各类促进建筑业发展相关政策的落实方面、行业发展中的共性问题方面,以及企业发展中遇到的困难难题方面,精准开展专项调研,助力我市建筑企业纾难解困;

七是找准协会定位,提升服务能力。

会议审议了《鄂尔多斯建筑业协会2024年度财务工作报告》,举手表决通过了《关于鄂尔多斯建筑业协会拟调整专业委员会主任任命的提案》。

会议期间,与会人员还就针对行业发展热点难点问题、协会工作的意见和建议、协会改革发展的问题和建

议进行认真讨论交流。

会议认为,当前我市建筑行业和企业存在许多共性问题,如工程回款难、审计结算周期长、民营企业揽活难、技术工人老龄化、人才流失频繁等问题。部分参会企业家表示,建议以协会为平台,多组织外出观摩学习,要“走出去、引进来”,同相关技术院校搭建交流合作平台,帮助企业解决招工难、用才难等问题;企业要考虑自身发展问题,要把各自专业做深、做专、做精,探索新的发展道路,开拓多条业务方向;民营企业间要学会抱团取暖,组成联合体来提升核心竞争力。现阶段挑战与机遇并存,我市建筑业企业要紧跟当前政府决策部署,创新思维,主动作为,在生存中求发展。

一花独放不是春,百花齐放春满园。2025年,鄂尔多斯建筑业协会将继续以党建共建为引领,携手全体会员,共同开创协会工作新局面,为谱写鄂尔多斯建筑业高质量发展、奏响美丽暖城发展新篇章贡献力量。

(李若冰)

市工商联领导到访鄂尔多斯建筑业协会进行新春慰问



1月20日,在新春佳节来临之际,鄂尔多斯市工商联党组成员、副主席韩磊,会员部部长云婷婷来到鄂尔多斯建筑业协会进行新春慰问,鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云与工

商联领导进行了热烈交谈。

慰问中,韩磊副主席和云婷婷部长对鄂尔多斯建筑业协会近年来在行业高质量发展和建筑民营企业健康发展方面做出的贡献给予了肯定,

对协会自身经营和日常业务开展进行了交流,并表示市工商联将一如既往继续支持协会各项工作,希望协会在提升自身发展的同时,继续团结在以习近平总书记为核心的党中央周围,以党建促会建,用更饱满的热情推进我市建筑行业和企业改革破局、创新开路,共同为鄂尔多斯民营经济繁荣发展做贡献。

此次慰问活动充分展示了市工商联和市总商会对鄂尔多斯建筑业协会的关心与厚爱,增进了工商联与协会之间的联系和沟通。下一步,鄂尔多斯建筑业协会将继续紧密联合市工商联、市总商会等政府单位,不断提高协会凝聚力,探索会建新思路,引领广大建筑民营企业抓住“十四五”收官、“十五五”开局起步的关键机遇,积极参与鄂尔多斯市经济社会建设,推动我市建筑行业民营经济高质量发展。(魏波)

2025年度《鄂尔多斯工程造价信息》征订开始

2025年《鄂尔多斯工程造价信息》书刊征订工作已经开始。

《鄂尔多斯工程造价信息》内容涵盖建筑土建工程、机电暖通安装工程、市政道路工程、园林苗木绿化工程、装饰装修工程等不同工程类材料市场价格信息,价格包含了我市建筑市场材料原价、运杂费、运输损耗费、采保费等运至工地仓

库或工地堆放点的各项费用,反映了鄂尔多斯市同期市场材料价格的平均水平。

请有需求的各相关单位及广大用户踊跃订阅,将《信息造价订阅回执单》发送至指定邮箱。

同时为更好的满足建设市场需要,多渠道服务于企业,请有建筑材料价格刊登需求的供应方企业与鄂

尔多斯建筑业协会进行联系。

联系人 张婷

联系电话:0477-5125705

邮箱:ordosjx@qq.com

协会网站:http://www.ordosjx.org

联系地址:鄂尔多斯市气象局(康巴什区伊克昭街市中心医院北)12楼1207室

新春贺词

各位建筑业同仁:

大家好!

伴随着新年钟声的敲响,我们挥手作别砥砺奋进的过往,满怀憧憬地迈入充满希望的2025年。在这辞旧迎新的美好时刻,鄂尔多斯建筑业协会向辛勤耕耘在行业一线的全體同仁,致以最诚挚的新年祝福和最高的敬意!向一直以来关心、支持协会工作的各级领导、各界朋友,表示衷心的感谢!

过去一年,面对诸多挑战,鄂尔多斯建筑业企业展现出强大韧性 & 活力。我们的会员企业勇挑重担,在城市建设的各个角落挥洒汗水,打造出一批批高质量、有特色的精品工程,为鄂尔多斯城市面貌的日新月异贡献了坚实力量。

协会也积极作为,搭建起沟通交流、合作共赢的平台,组织各类培训、观摩活动,组织评优创先,促进技术交流与人才培养;深入开展行业调研,及时反映企业诉求,为政府部门决策提供参考依据,助力营造良好行业发展环境。

展望新的一年,协会将继续发挥好桥梁纽带作用,以服务会员为核心,加强行业自律,推动科技创新,积极拓展市场,引领行业健康、有序、高质量前行。

充满希望的2025年已然到来,衷心祝愿每一个会员企业蒸蒸日上,再创辉煌!祝愿全体建筑业同仁工作顺利,家庭美满,万事胜意!让我们携手共进,在新的征程中书写鄂尔多斯建筑业更加绚丽的篇章!

(会长 李飞云)

创新 协调 绿色 开放 共享

砥砺前行 铸就辉煌

——发展中的内蒙古龙佳建设工程有限公司

建筑是凝固的音符，见证着时代的变迁，也见证着内蒙古龙佳建设工程有限公司的发展壮大。

2023年，内蒙古龙佳建设工程有限公司正式成立，致力于建筑设计、施工、建材研发与生产，主营业务包括建设工程施工、地质灾害治理工程施工、住宅室内装饰装修、施工专业作业、建筑物拆除作业(爆破作业除外)、人防工程防护设备安装、建筑劳务分包等多个领域。秉承“创新无止境，跨越无尽头”的企业精神，在深耕工程建设领域之路上认真践行“顺势而为，诚信守诺，科技领先，管理图强”的经营理念，在新的发展道路上阔步前行。

创新引领 突破传统促发展

一流的建筑品质需要科技的支撑，科技在提升建筑品质方面发挥着至关重要的作用。内蒙古龙佳建设工程有限公司紧跟时代发展的脉动，在推动新技术研发和应用上不遗余力，打造属于自己的先进新质生产力。为提高企业科技创新热情，内蒙古龙佳建设工程有限公司通过与科研机构合作，引入新型环保建筑材料，优化建筑结构设计等多个方面不断加强创新工作力度，并通过表彰创优集体、开展工地观摩活动、树立先进典型等方式，形成示范引领，指导推动建造方式创新，鼓励企业积极应用建筑节能新技术、新材料，激发了争先创优的良好氛围。

为高标准、高质量打造施工工程，内蒙古龙佳建设工程有限公司采用线上数字化管理系统与线下

项目管理手册相结合的高效协作管理模式，将信息化、可视化、装配化深度应用到项目管理中。在乌兰木伦湖南岸壁画等设施维修项目——园林健身设施设备维修和更新中，内蒙古龙佳建设工程有限公司创新性地运用了装配式建筑技术，将建筑构件在工厂预制，再运输到施工现场进行组装的方式，不仅大大缩短了施工周期，还减少了现场施工产生的噪音和粉尘污染。同时，借助智能化管理系统，实现了对项目进度、质量和安全的实时监控，确保项目高效、有序推进。这一创新实践，为内蒙古地区建筑行业的转型升级提供了宝贵经验。

安全为基 筑牢发展根基

安全生产，重如泰山。关乎社会大众权利福祉，关乎经济社会发展大局，更关乎人民生命财产安全。一直以来，内蒙古龙佳建设工程有限公司牢固树立“红线”意识，强化“底线”思维，始终把“安全第一”作为企业管理的核心，始终遵

循制度严、管理严、监督严、处理严的安全管理“四严”原则，推动项目施工质量持续提升。同时通过常态化组织职工观看安全事故案例、安全微课堂视频等将安全质量标准形成牢固思想观念，贯穿于全体职工日常工作思维之中。

质量为先 助推企业高质高效发展

工程质量是建筑企业发展的生命线，在对工程质量的管控上，内蒙古龙佳建设工程有限公司每一个工程项目都建立了完善的质量管理体系和安全生产文明标准化图集，实施全过程的质量管控。从项目启动到施工完成，每一个环节都有严格的质量标准和检验流程，确保工程质量符合国家和行业标准。

电力街口袋公园项目建设过程中，内蒙古龙佳建设工程有限公司全面落实五方责任主体项目负责人质量终身责任方面，在办理工程建设施工许可证时，严格按照住建部规定执行，签署质量终身承诺书。对工程建设中应该履行

的职责和承担的责任作出承诺，在工程建设过程中，项目负责人接受行业主管部门的检查和履职情况，对竣工验收的项目，设置永久性标牌制度，增强相关人员的质量终身责任意识，接受社会监督。公司还组织专项检查及不定期的检查，在项目部关键岗位人员配置方面，设定专人专岗，并重点关注技术负责、质量员、安全员、试验员等岗位。

如今，踏入公园，健身器材区的Ar互动大屏像是一位充满创意的健身伙伴，将虚拟与现实巧妙融合；逼真可爱的小马、憨厚的小熊等造型，色彩鲜艳活泼，吸引着孩子们竞相体验；智慧座椅不仅是供人休憩的地方，更是科技感满满的生活助手。这座承载着人们对美好生活向往的休闲、娱乐圣地，正吸引着更多的人前来体验。在工程建设中，内蒙古龙佳建设工程有限公司相关领导多次深入工地全面了解项目建设实际情况，多次召开安全生产工作会议，发现问题及时提出整改意见和具体工作要求，确保了项目的优质、高效交付。

风劲潮涌，自当扬帆破浪；任重道远，更需策马扬鞭。在内蒙古自治区打造北疆亮丽风景线波澜壮阔的征程中，内蒙古龙佳建设工程有限公司正以“深耕建筑领域、拓展业务版图、提升综合实力”的决心和毅力，勇立时代潮头，谱写崭新篇章！

(图/文:祁勇)

我市再次被列为政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点城市

1月13日，财政部、住房城乡建设部、工信部联合发布《关于进一步扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》，公布了政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施城市名单，鄂尔多斯再次入列！

2022年11月，财政部、建设部、工业和信息化部联合发布《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》，将内蒙古自治区的呼和浩特市、鄂尔多斯市作为政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升的两个试点城市。鄂尔多斯市以此为契机，充分发挥政府采购支持绿

色建材促进建筑品质提升试点的政策，在政府采购工程中加快推进绿色建材的应用和高星级绿色建筑的发展，开展政府采购绿色建材先行先试工作，将鄂尔多斯市区域内的国家机关办公建筑、保障性住房和政府投资的学校、医院、博物馆、科技馆、体育馆等政府采购的项目，采用绿色建材产品。要求建成一批二星级以上绿色建筑、扶持一批鄂尔多斯市建材企业的发展，推进建筑业的绿色发展，促进绿色生产和绿色消费，着力打造宜居、绿色、低碳的高品质城市建设。

2024年鄂尔多斯市财政局、

发改委、住建局、公共资源交易中心等七部门联合印发了《鄂尔多斯市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策工作实施方案》，提出完善绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准、加强绿色建筑全生命周期管理、规范实施绿色建材招标采购等十一项重点任务，积极探索支持绿色建筑和绿色建材应用的有效模式，充分发挥政府采购和招投标的示范引领作用，形成支持建筑领域绿色低碳转型的长效机制，切实促进建筑品质提升。

(来源:鄂尔多斯市住房和城乡建设局官网)

荣获行业殊荣 总经理荣膺领军人物
内蒙古新鑫工程建设有限责任公司

为宣传和展示内蒙古自治区建筑工程行业优秀企业及领军人物，鼓励自主创新、技术进步，提高全自治区建筑工程水平，让社会各界了解其在国民经济与社会发展中的贡献程度。近日，由内蒙古自治区住房和城乡建设厅指导，内蒙古自治区建筑相关单位及主流媒体共同开展“奋进十四五 迈向新征程”内蒙古自治区建筑工程行业高质量发展风采展活动，获奖名单揭晓。内蒙古新鑫工程建设有限责任公司凭借卓越的业绩和突出的贡献，荣登内蒙古自治区建筑工程行业“高质量发展”优秀企业前四强榜单。同时，公司总经理靳云蛟在评选活动中脱颖而出，成功跻身“高质量发展”领军人物前五强，成为鄂尔多斯市唯一获此殊荣的企业与个人。

内蒙古新鑫工程建设有限责任公司(简称新鑫公司)于2022年12月28日由建投集团全资收购，短短两年时间，公司通过党建引领、转型升级、创新驱动、管理提升等多方面措施，以“匠心”坚守工程品质，以“专注”提升建设质量，积极推进项目创优创奖，不断追求卓越与创新，以企业高质量提升助推地方建筑业高质量发展。

新鑫公司所承揽的应急指挥中心建设项目荣获达拉特旗历史上首例自治区级建筑工程结构奖；承揽的达拉特旗青少年活动中心新建项目、文旅服务中心项目、应急指挥中心建设项目分别荣获2023年度内蒙古自治区建筑施工安全标准化示范工地、2023年度鄂尔多斯市建设工程优质结构银奖；承建的同顺商务中心在第七届“建模大师杯”全国BIM建模大赛中荣获社会组三等奖，并且荣登自治区绿色施工工程立项名单，填补了达拉特旗建筑企业在这两类奖项上的空白。

未来，新鑫公司将继续秉承“建投品质 匠心筑造”的核心理念，不断提升自身实力，矢志成为地区内行业标杆企业，为推动内蒙古自治区建筑工程行业高质量发展贡献力量。

(来源:内蒙古新鑫工程建设有限责任公司)



新闻集装箱

●近日，住建部印发《危险性较大的分部分项工程专项施工方案严重缺陷清单(试行)》，《通知》指出，要进一步提高危险性较大的分部分项工程专项施工方案编制质量，有效防范生产安全事故发生。

●近日，由住房城乡建设部组织编制的国家标准《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)发布，自2025年9月1日起实施。原国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)同时废止。

●1月7日，国家发展改革委印发《全国统一大市场建设指引(试行)》。《指引》从要求做

的、禁止做的、鼓励做的三个维度提出具体要求和目标，目的是对各地区、各部门加快融入和主动服务全国统一大市场建设提出方向性、框架性指导和阶段性工作要求。

●近日，国务院办公厅发布关于印发《“高效办成一件事”2025年度第一批重点事项清单》的通知，《通知》明确了固定资产投资审批、建设项目开工的具体事项及对应责任部门。

●1月13日，鄂尔多斯市住房和城乡建设局党组书记、局长余永崇参加“向市民报告、听市民意见、请市民评议”市政府工作部门述职报告会，并接受局长

访谈。

●1月13日，财政部、住房城乡建设部、工信部联合发布《关于进一步扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》，公布了政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施城市名单，鄂尔多斯再次入列。

●在全面推进生态文明建设、实现碳达峰、碳中和目标的战略背景下，市住建局积极响应号召，以推动绿色建筑的高质量发展为主线，因地制宜采取多种措施助力绿色建筑更好更快发展，深入推进建筑领域节能降碳工作。