

鄂尔多斯建筑业协会简报

ORDOSJIANZHUYEXIEHUI

J I A N B A O

2024年12月

30

第11期(总第97期)

鄂尔多斯建筑业协会主办

鄂尔多斯建筑业协会在全市“两个健康”基层组织工作创新经验交流会作经验交流并荣获“创新型商协会”称号

为进一步深入推进新时代“两个健康”工作,为民营经济高质量发展提供坚强组织保障,12月26日,鄂尔多斯市“两个健康”基层组织工作创新经验交流会召开。市委常委、统战部部长、市政协党组副书记布仁其木格出席会议并发表讲话,市委社会工作部,市民政局及各旗区工商联、市直商协会负责人参加会议,市工商联主席聂永胜主持会议。

部分旗区工商联和商协会作交流发言。鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云在发言中以“精准服务,强化落实,充分发挥协会桥梁纽带和凝聚力作用,推动行业高质量发展”为主题,向广大参会人员介绍近年来开展的亮点工作进行了分享。他说,鄂尔多斯建筑业协会在工作开展中通过充分发挥行业引领作用,强化协会自身发展,提升行业服务能力,扎实推进落实各项工作,主动作为不松



懈,在行业改革创新发展中起到了积极的作用。

协会在工作中,积极开展了调研工作,反馈建筑企业诉求,向各级政

府相关部门建言献策;承办、协办了国家级、自治区级和地市级的多个行业大型会议或活动,扩大了行业协会影响力;每年组织多次省内外观摩交

流会、线上线下公益培训会,当好促进建筑行业高质量发展的“助推器”;开展各类型公益事业,体现我市建筑业企业的社会责任与担当;推荐和评审各级各类行业企业及个人奖项,促进先进引领来推动行业高质量发展。在各级政府部门的大力支持和会员企业的全力配合下,协会先后荣获了“全国建筑行业先进协会”、“全国‘四好商会’”、“鄂尔多斯市‘5A级社会组织’”、“以党建促住建,建筑业助力脱贫攻坚”先进组织单位、“枢纽型社会组织”等各类国家级、自治区级和市级荣誉奖项等。

最后,李飞云会长说,鄂尔多斯建筑业协会将进一步正确履行、有效发挥自身的职能作用,不断提升和改革协会自身能力和服务意识,在行业中成为不可或缺的社会组织,真正把协会办成能沟通、能协调、能服务的政府好帮手和企业娘家人,更好的服

务社会、服务行业、服务会员企业。

会上,为2024年度鄂尔多斯市工商联系统“暖城暖企”创新案例、鄂尔多斯市“四好”商会、鄂尔多斯市创新型商协会、鄂尔多斯市优秀行业商协会、共建“暖城”优秀异地商会、“链”上暖城优秀埠外商会表彰授牌。鄂尔多斯建筑业协会荣获“鄂尔多斯市创新型商协会”荣誉称号。

“创新型商协会”荣誉称号既是对协会在推动行业健康高质量发展,服务会员单位健康成长的肯定和激励,同时也是对协会未来工作的鞭策。鄂尔多斯建筑业协会将珍惜荣誉、再接再厉,发挥行业引领作用,做好“两个健康”基层组织工作,不断创新工作思路,提高服务效能,持续带领协会广大会员单位,凝心聚力,为实现我市建筑行业健康高质量发展贡献更多力量!

(魏波)

鄂尔多斯建筑业协会祝广大建设者新年快乐!

市工商联到鄂尔多斯建筑业协会调研指导

12月5日,市工商联主席聂永胜,市委统战部副部长、市工商联党组书记杨志忠,率调研组深入到鄂尔多斯建筑业协会进行调研并座谈,康巴什区委统战部副部长、工商联党组书记刘智等有关领导陪同。鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云、监事长冯万林,副会长崔义强、鲁昌、高键、温文利、王燮、王瑞杰,秘书长魏波、党支部书记兼办公室主任李若冰、建设职业培训学校副校长郭娜参加此次座谈。

调研中,调研组察看了协会的办公环境、组织架构、党建等有关情况,与协会领导班子深入交流,了解会员企业发展及协会未来发展规划。

座谈中,李飞云向市工商联此次到访调研表示热烈欢迎,感谢市工商联多年来给予协会的指导和帮助。针对当前我市不少建筑业企业产值萎缩过半,高资质的外埠企业不断涌入我市抢占建筑市场份额,民营企业发展步履为艰等

现状,提出了我市建筑民营企业仍需要不断提升自身实力,努力转型升级,鼓励建筑企业在推进工业化、数字化、绿色化及科技创新方面用功发力,投入到新农村建设、老旧小区改造、城市翻新等项目中,多渠道探索发展新路线,力争能在建筑市场中稳占一席之地。也建议我市政府相关主管部门能依据行业发展现状,制定出台更有利于中小民营企业发展的扶持政策并监督落地实施。

聂永胜表示,市工商联主要职能是为民营企业做服务,此次到访鄂尔多斯建筑业协会听取了有关企业负责人阐述的当前所面临的困难,了解到目前我市建筑业迎来了新一轮的考验,作为企业自身来说,向政府部门寻求扶持政策是一方面,找到适合自己发展的道路才是根本,要学会“抱团取暖”。同时他还对鄂尔多斯建筑业协会的工作表示赞许和肯定,希望协会今后同市工商联多沟通交流,反映诉



求,发展上再接再厉。

杨志忠对协会的工作给予了肯定,表示通过走访了解,鄂尔多斯建筑业协会的活跃度、影响力都很高。针对协会所反映的诉求和行业当前面临的困境,提出了帮助协会搭建交流合作平台,加强自身建设,协助协会提升自身服务能力、服务环境等有指导性和可操作性的建议与措施。

市工商联到我会调研意义重大,为协会更好地发挥自身作为政府与企业沟通桥梁纽带作用,进一步发挥行业协会职能助推行业健康高质量发展起到重要指导作用。鄂尔多斯建筑业协会将在市工商联的支持下,进一步拓展服务职能,提升自身实力,为推动我市建筑业的高质量发展贡献力量!

(李若冰)

以赛促学 以学促干

——鄂尔多斯建筑业协会助力市住房和城乡建设局党风廉政知识竞赛圆满举行

12月20日,受市住房和城乡建设局委托,鄂尔多斯建筑业协会协办了鄂尔多斯市住房和城乡建设局“学廉明志,清风扬帆——党风廉政知识竞赛”活动。

此次竞赛分为初赛和决赛两部分。经过线上答题初赛预选,局内6个工作组组成的6支代表队共18名队员闯入决赛。

决赛环节由必答题、抢答题、

风险题三部分组成,围绕《中国共产党纪律处分条例》和《中国共产党廉洁自律准则》等内容开展。竞赛现场气氛热烈,选手们沉着冷静,从容应对,各队之间你追我赶,比分交替上升,赢得现场观众的阵阵掌声。经过激烈的角逐,城市治理服务组代表队获得一等奖,综合办公组代表队获得二等奖,住房公积金组代表队获得三等奖,城乡建设组代表

队、建筑业管理服务组代表队和住房管理组代表队获得优秀奖。

为了做好竞赛协办工作,鄂尔多斯建筑业协会明确职责划分,确保竞赛中所有事务都能得到妥善处理,对于竞赛的指导思想、主题、形式、组织程序和规则纪律等进行了细致研讨,整理相关资料,完成题型设计,最终确保了竞赛的圆满开展。

通过此次知识竞赛,进一步提高了干部职工学习党纪党规的主动性,教育引导广大党员不断增强廉洁自律意识,提高拒腐防变能力。市住建局将以此次知识竞赛为契机,持续深入抓好党风廉政建设,进一步强化主体责任和领导干部“一岗双责”意识,以党风廉政建设的新举措推动住建工作取得新成效。

(李若冰)

2024年度全市建筑施工企业“安管人员”安全生产知识继续教育圆满结束

近日,随着第四期“安管人员”安全生产知识继续教育培训的圆满举办,2024年建筑施工企业“安管人员”安全生产知识继续教育培训工作圆满结束。

根据自治区住建厅、市住建局关于建筑施工企业“安管人员”安全生产知识继续教育培训工作的要求,鄂尔多斯市建设职业培训学校受市住建局委托,分别于今年4、6、9、12月组织开展了四期“安管人员”安全生产知识继续教育培训,累计2400余人参加继续教育培训。按照“安管人员”类别不同,鄂尔多斯市建设职业培训学校以住建部要求的“安管人员”继续教育培训内容为依据,从《建筑与市政施工现场安全卫生与职业健康通用规范》(GB55034-2022)解读,建筑工程施工常见安全隐患排查治理,高处作业安全事故预防管控,《施工脚手架通用规范》(GB-55023-2022)解读,生产安全事故案例分析等方面,设计课程内容,遴选师资资源,邀请行业内资深专家老师进行授课,深受参训学员欢迎和好评。

学校本着服务企业的宗旨,自主研发了“安管人员”继续教育考核系统平台,为我市建筑施工企业提供继续教育考试精准化服务,将切实提高建筑施工企业安全管理人员安全生产知识和业务水平,为“安管人员”证书顺利延期提供有效保障。

下一步,鄂尔多斯市建设职业培训学校将继续坚持优化课程设置,拓宽知识结构,让学员“学以致用”,从而完善知识结构,不断提高“安管人员”职业素质和能力,提升工程项目管理水平,为建筑行业培养更多更优秀的建筑人才。

(白雪娇)

创新 协调 绿色 开放 共享



大匠之行 智者善筑

——记砥砺发展中的赤峰宏基建筑(集团)有限公司

装、装饰装修、园林绿化、铝模爬架生产等配套产业,主要业务分布辽宁、内蒙、吉林、黑龙江、北京、天津、河北、山东、山西、宁夏、新疆等十一省二十五市。设置辽宁、内蒙、西部、京津、冀北、鲁东、鲁西等七大区域公司,以及装饰装修专业分公司。

践行“诚实守信、艰苦奋斗、开拓创新、合作共赢、卓越长久”的企业价值观,不断提升企业资信和管理水平。拥有建筑工程施工总承包特级资质、工程设计建筑行业甲级资质、市政公用工程、机电工程施工总承包资质。建筑装修装饰、钢结构工程、建筑机电安装、环保工程、防水防腐保温工程、建筑幕墙、消防设施、电子与智能化工程专业承包资质。具备设计、采购、施工、运营一体化EPC工程总承包能力。

质量坚守夯实企业延续发展根基

作为特级建筑施工企业,宏基建筑集团一直将质量当作头等大事,对在建项目质量的严格把控和成品交付使用,均实行质量管理责任到人制度,制订并推行了多维度界面交接制度、验收卡制度、安全和质量巡检评估制度、例会制度、影像分户档案等创新管理制度流程。全面实行网络办公和施工现场可视化监控管理系统,使施工管理水平进一步提升。同时,宏基建筑集团以“品质保证,服务至上”之理念由专业的客服管理体系为业主提供优质售后服务。

2019年,宏基建筑集团承建沈阳·柏翠园项目,深入实施“精细化管理”模式,从创优培训、团队协作、常态管理、工艺创新等方面贯彻落实“项目创优”工作部署,推动以过程精细出工程

精品。技术、质量、安全、资料、科技等各个专业员工,反复研讨每个细节及亮点难点、外出取经攻坚克难,力争每个环节皆为最优。

为统一工程质量标准,项目建设坚持样板引路、强化细部做法,要求从“交底”的源头环节着手工程质量的把控,砌砖、抹灰、铺贴、水电安装等班组需先在工艺样板展示区完成施工样板,再由参建各方进行点评、验收,根据点评意见完善施工工艺,验收合格后方可进场大面积施工。最终,该工程荣获中国建设工程最高奖——“鲁班奖”,“全国AAA级安全文明标准化诚信工地”“中国工程建设贯彻实施建筑施工安全标准示范单位”殊荣。

创新创造铸就高质量发展“硬品牌”

创新是引领发展的第一动力,是企业保持竞争优势的关键。宏基建筑集团紧紧抓住科技革命和产业变革机遇,大力强化自主创新,加快新旧动能转换,努力在高质量发展上实现新的突破。

随着装配式建筑市场需求迅猛增长,宏基建筑集团抢抓机遇,在承建的沈阳·万科春河里采用了装配式技术施工,其中17#楼采用“日本鹿岛建设”的全PC框架一核心筒体系,装配率达65%;4#、7#、10#楼首次研发超80米限高工业化体系,并成功通过专家认证,单体装配率达27%;2#、3#楼单体装配率达38%。最终荣获了首批“国家现代建筑产业化示范基地”称号、“辽宁省施工安全生产标准化示范工程”“辽宁建筑业新技术应用示范工程”“国家工程建设质量管理成果交流会Ⅱ类成果”等各类荣誉称号。

近年来,宏基建筑集团以省级企业技术中心为依托,积极打造科技研发创新平台,科技研发能力不断提升。经过多年的科研积淀,拥有49项知识产权,参与编制10项国家、省、市级标准。注重培养引进人才。成立“中外管理商学院·赤峰书院”,为企业管理人员搭建了学习、交流、分享、提升的平台。开展校企合作成立“宏基班”、“宏基管理学院”,为企业创新发展注入了生机和活力。

品质匠心撑起高质量发展“总布局”

宏基建筑集团长期坚持“优质、安全、高效、诚信”的经营理念,赢得诸多优秀开发企业的信任,与万科、金地、中海等上市房企达成战略合作关系,并于2020年成为万科集团全国“综合住区土建、精装双总对总战略伙伴”之一。

2020年2月8日开工包头奥体印象城项目建筑面积11.42万平方米,借助万亩公园的优势,引入了当前城市稀缺的“270度观景台”,营造360度LED灯光荧幕浪漫夜景,构建了内蒙古最大曲面全景玻璃幕墙。

万花筒植物馆项目是宏基建筑集团进入北京建筑市场的首个项目,坐落在“2019北京世界园艺博览会”园区内,是为“世博园”量身打造的地标性建筑。该项目地上主体采用“大跨度空间结构系统钢结构”,温室屋首次采用ETFE膜结构设计,呈半球状。2023年入选“国家文化旅游司20个沉浸式文旅新业态示范案例”。

一座座精品建筑,成为宏基建筑集团一张张闪亮的名片,为企业赢得辽阔的发展空间。截止2024年末,宏基建筑集团累计完成工程项目600余个,竣工面积超过7500万平方米;精装修面积超过700万平,共计65728户,连续三年被评为内蒙古自治区百强企业。先后荣获“鲁班奖(国家优质工程)、世纪杯、草原杯、东北三省观摩、玫瑰杯、玉龙杯、星海杯、新貌杯、国家AAA级标准化工地”等国家、省部、市级“质量、安全、管理”各类奖项八百余项。

党建是企业发展的最有力保障。高标准高质量开展党史学习教育,集团党建工作广受表彰,屡获殊荣。把党的政治优势、组织优势转化为推动企业转型升级的发展优势,进一步提高了企业凝聚力和向心力。

未来,宏基建筑集团将以生产建造品质为核心,继续以百亿企业为目标,坚持科技引领、创新驱动,通过信息化建设、绿色生产、智能建造、工业化生产,在房屋建筑和装饰装修领域继续保持行业领先,并在基础设施建设领域持续发力,推动企业变革和稳健发展。

(图/文:丛龙学 王永剑)

内蒙古兴达建设集团承建项目
荣登CCTV央视新闻

日前,党和国家领导人在鄂尔多斯市考察期间,深入达拉特旗光伏发电应用领跑基地实地察看了解了防沙治沙和风电光伏一体化工程情况,并在CCTV央视《新闻联播》进行了报道。

达拉特旗光伏发电应用领跑基地防火瞭望塔项目由绿能碳汇(集团)有限公司建设,内蒙古兴达建设集团有限公司总包施工。该项目位于基地360亩生物多样性综合示范

区庭院内,于2023年4月1日开工,同年11月30日竣工。本工程主体结构为钢框架结构,主体结构高度为45.9米,总高度为51.1米,直径为14米,总体成圆柱形,主要功能为防火及观光。为凸显各个高度的观景效果,瞭望塔分别在21.6米、36米、40.9米处设置观景平台,内部设置电梯一部,电梯井道采用玻璃幕墙,四周采用花瓣景观膜结构环绕。该项目开工以来,兴达建设集

团有限公司项目部秉持“诚信建工程,匠心筑品质”的企业宗旨,遵循“高效、严谨、精细、务实”的工作作风,积极应对工期紧、任务重、施工难度大等多种因素制约的难题,迎难而上、稳中求进,全力以赴推动项目工程进度,持续突破各个重要节点,着力打造精品工程,彰显了“兴达力量”“兴达质量”。

(来源:内蒙古兴达建设集团有限公司)

《房屋建筑和市政基础设施工程禁止和限制使用技术目录(第二批)》发布

为提升建筑工程品质,推进“好房子”建设,降低施工安全风险,促进建筑业绿色发展,根据《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》等有关法律法规,住房城乡建设部组织制定了《房屋建筑和市政基础设施工程禁止和限制使用技术目

录(第二批)》(以下简称《目录》),现予发布。

自2024年11月8日起9个月后,在房屋建筑和市政基础设施工程新开工项目中,从业单位不得使用《目录》所列禁止类施工工艺、设备和材料,不得在限制条件和范围内使用《目录》所列限制

类施工工艺、设备和材料。各级住房城乡建设主管部门要依据《建设工程安全生产管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定》等有关规定,对《目录》执行情况开展监督检查工作。

(来源:住房城乡建设部网站)

新闻集装箱

●12月5日,中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于推进新型城市基础设施建设打造韧性城市的意见》,推动新一代信息技术与城市基础设施建设深度融合,推动城市基础设施数字化改造,构建智能高效的新型城市基础设施体系,持续提升城市设施韧性、管理韧性、空间韧性,推动城市安全发展。

●12月13日,住建部公布9项国家标准,分别为房屋建筑与装饰工程、仿古建筑工程、通用安装工程、市政工程、园林绿化工程、矿山工程、构筑物工程、城市轨道交通工程和爆破工程,自2025年9月1日起实施,原标准同时废止。

▲自治区发展改革委近日下发《内蒙古自治区碳达峰试点建设方案》。《方案》明确:在全区范围内选择15个具有代表性的旗县和15个典型园区开展碳达峰试点建设,聚焦破解绿色低碳发展面临的瓶颈制约,激发各试点的主动性和创造性,通过推进试点任务、实施重点项目、创新政策机制,加快发展方式绿色转型,探索不同资源禀赋和发展基础的旗县(区)和园区的碳达峰路径,为全区提供可操作、

可复制、可推广的经验做法,有效推动我区实现碳达峰、碳中和发展目标。

▲从自治区政府新闻办组织召开的《内蒙古自治区城镇排水与污水处理办法》政策例行吹风会上获悉,为进一步规范自治区城镇排水与污水处理,提升自治区城镇排水与污水收集处理效能,内蒙古出台《办法》。该《办法》经自治区人民政府第28次常务会议审议通过,于2024年12月1日起施行。

■为进一步加强与人大代表、政协委员的沟通联络,深入听取人大代表、政协委员的意见建议,切实做好人大建议和政协提案办理工作,12月10日,市住建局举办市人大代表、政协委员座谈会。

■12月10日,市政数局组织召开城市信息模型(CIM)平台(一期)建设项目竣工验收会议,鄂尔多斯市城市信息模型(CIM)平台(一期)建设项目顺利通过竣工验收。

■近日,鄂托克前旗小型垃圾焚烧示范项目已全面竣工,进入试运行阶段。标志着鄂托克前旗结束生活垃圾填埋处理的历史,并且是全市首家以“焚烧”的方式处理生活垃圾的试点旗区。