

# 鄂尔多斯建筑业协会简报

ORDOSJIANZHUYEXIEHUI JIANKBAO

2024年9月

30

第8期(总第94期)

鄂尔多斯建筑业协会主办

## 绿色赋能 低碳发展

——全市建筑节能工程施工质量验收标准、绿色建筑评价标准、绿色建材试点工作培训会顺利召开

为进一步推进我市建筑业高质量发展,以绿色、低碳建筑发展为目标,加快推进绿色建筑、装配式建筑、超低能耗建筑、绿色建材应用,强化民用建筑节能监管,规范绿色建筑评价管理,9月25—27日,受鄂尔多斯市住房和城乡建设局委托,鄂尔多斯建筑业协会面向全市开展建筑节能工程施工质量验收标准、绿色建筑评价标准、绿色建材试点工作相关内容培训。来自市本级、旗区从事民用建筑工程、建筑节能监督管理人员,代建中心、相关建设单位、设计单位、监理单位、施工图审查机构、绿色建材生产企业、建筑施工企业等相关人员等150余人参加。鄂尔多斯市住房和城乡建设局四级调研员杨二清出席培训会开幕式并讲话,鄂尔多斯市住房和城乡建设局绿色发展研究中心主任李霞主持培训开幕式。

会上,杨二清调研员指出,此次

培训是响应国家绿色发展战略、深入贯彻落实民用建筑节能和绿色建筑发展目标的一项重要工作。强调要严格建筑节能的相关规范、标准的执行,全面推进绿色建筑规模化发展,加快推进政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点工作,推进建筑保温与结构一体化技术的应用,加强建筑节能监督管理,严把工程质量关。建筑节能降碳和建筑业绿色发展是响应“碳达峰”“碳中和”重大举措,是推动建筑高质量发展重要途径,希望通过培训学习使住建行业不同领域人员能够更加牢固树立绿色发展理念,共同推动建筑业向绿色、低碳、可持续发展方向迈进。

培训会上,来自国内不同行业的七位老师,对国家、自治区及我市出台的相关绿色、节能政策法规条例进行了全方位、细致解读,通过列举不同案例、演示操作绿色建



材应用服务平台等突出展现绿色建材在施工项目中的运用实施和相关优点,让广大参训人员认识到绿色施工不仅是一种施工模式,更是一种环保理念,在保证质量的前提下,能够最大限度节约资源,降

低施工成本。

推进建筑领域节能降碳绿色发展进程,大力发展绿色建筑、装配式建筑、超低能耗建筑,加快推进绿色建材、绿色建造及建筑保温与结构一体化技术的应用,对于促进建筑行业

绿色转型,加速资源节约型、环境友好型社会建设、实现建筑业可持续发展具有重大意义。

培训期间,全体参训学员观摩了内蒙古建亨能源科技有限公司文创园,实地参观了由内蒙古建亨能源科技有限公司生产的发泡陶瓷,了解了发泡陶瓷的生产、制作及应用,实现了零污染、零浪费,真正意义上做到了绿色低碳发展。

绿色施工推动了建筑行业向可持续发展的方向转变,是迈向可持续发展的重要途径。鄂尔多斯建筑业协会将继续在市住建局的正确指导下,践行绿色发展理念,积极倡导建筑企业以绿色施工为根本要求,使绿色施工的观念融入整个施工过程,促使企业实现经济、社会、环境效益三者的有机统一,凝聚更多绿色低碳发展的共识,助力“暖城”鄂尔多斯向“绿”向好!

(魏波)

## 鄂尔多斯建筑业协会祝广大建设者国庆节快乐

### 协会组织会员企业参加市工商联2024年第二期鄂尔多斯民营经济大讲堂暨党的二十届三中全会精神专题讲座

为深入学习贯彻党的二十届三中全会精神,切实推动我市民营经济高质量发展,进一步推进清廉民企建设工作,9月13日,鄂尔多斯建筑业协会组织会员企业参加了由市工商联组织的2024年第二期鄂尔多斯民营经济大讲堂暨党的二十届三中全会精神专题讲座,多家会员企业负责人参加了本次讲座。

此次讲座为期1天,邀请了中央党校(国家行政学院)经

济学部副主任、乡村振兴研究中心常务副主任曹立教授作了《以经济体制改革为牵引进一步全面深化改革——二十届三中全会精神指引下民营经济发展的方向与机遇》专题辅导,围绕全会《决定》,系统阐述了社会主义市场经济体制改革的重要性、总体要求及重大举措;浙江省社会主义学员李腾副教授作了“清廉民企建设”主题宣讲,指出建设“清廉民企”不仅

能促进企业健康发展,提升企业社会形象和竞争力,同时还能优化营商环境,推动经济高质量发展。

此次大讲堂讲授内容丰富、视野独特、重点突出、深入浅出,赢得与会人员的一致好评。大家纷纷表示,对党和政府支持民营经济发展的坚定决心和政策支持力度有了更加深入的认识,要切实增强贯彻落实党的二十大精神的自觉性和

坚定性,认真学习领悟、正确理解关于支持民营经济发展的政策措施精神,推动全市民营经济实现高质量发展。鄂尔多斯建筑业协会也将进一步发挥桥梁纽带作用,积极引导我市建筑企业将诚信廉洁、守法经营理念有效融入企业制度、文化、管理、经营活动中,让清廉成为民营企业的新风尚,促进我市建筑业更进一步向好发展。

(李若冰)

### 鄂尔多斯建筑业协会参加庆祝中华人民共和国成立75周年暨康巴什区开发建设20周年升国旗仪式

金秋时节,红旗漫卷,举国欢腾,共迎国庆。9月30日,康巴什区举行“热烈庆祝中华人民共和国成立75周年暨康巴什区开发建设20周年升国旗仪式”。区四大班子在家领导,各街道、部门干部职工、各族各界群众代表参加升国旗仪式,鄂尔多斯建筑业协会作为工商界代表成员参加了此次活动。

2024年,是中华人民共和国成立第75周年,也是康巴什

区开发建设第20年,那面曾于2004年5月1日康巴什区破土动工之际在北京天安门广场庄严升起的国旗今天来到康巴什,与广大康巴什区干部群众一同见证这座破土而出的壮美城市。

随着20年前第一批参与康巴什建设的建设者们,在康巴什破土动工之地将一卷康巴什20年前的规划图卷轴放置在无人机上开始传递之际,这段

征传奇与发展的旅程开始了。各行各业优秀代表依次传递着这份珍贵的卷轴,每一棒、每一步的接力都铿锵有力,信心百倍。“升国旗,奏国歌……”伴随着指令,鲜艳的五星红旗冉冉升起,全场人员面对国旗庄严肃立齐唱国歌,表达对祖国的深切厚爱。

75年披荆斩棘,75年风雨兼程。随着祖国的蓬勃发展,康巴什区从无到有、从小到

大,蜕变为草原明珠。作为行业协会,鄂尔多斯建筑业协会也见证了众多会员企业为康巴什建设添砖加瓦,如今的瑰丽城市离不开政府的规划建设,也离不开广大建设者的辛勤付出。

忆峥嵘岁月,看今朝辉煌;逢祖国华诞,祝繁荣昌盛。祝福伟大祖国生日快乐,愿山河无恙,国泰民安!

(李若冰)

## 李飞云会长参加2024年西部十二省、自治区、直辖市建筑业协会(联合会)工作交流会

9月24日,2024年西部十二省、自治区、直辖市建筑业协会(联合会)工作交流会在宁夏召开。鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云同来自西部十二省(自治区、直辖市)建筑业协会(联合会)会长、副会长、秘书长、企业代表和有关人员共计80余人参加了会议。

此次交流会为西部十二省市(自治区)建筑业的改革创新与发展搭建起了良好的平台,通过这一平台,西部十二省市(自治区)建筑业协会广泛开展合作、交流和联动。围绕“共叙友谊、共谋发展”主题,各地建筑业协会“以党建共建促协会业务融合,提升建筑业发展质效”“应对新形势下改革发展所面临的问题和挑战”的工作经验及亮点进行交流,探讨新形势下协会运行机制及如何进一步发挥行业协会作用。

会议决定,2025年西部十二省(自治区、直辖市)建筑业协会(联合会)工作交流会将由甘肃省建筑业联合会主办。宁夏建筑业联合会刘惠敏会长与甘肃省建筑业联合会郭强会长进行了会旗交接仪式。郭强会长致辞,他介绍了甘肃建筑业的经济发展情况和风土人情,诚挚的邀请与会代表明年到甘肃进行工作交流。

会后,出席2024年西部十二省建筑业协会(联合会)工作交流会的嘉宾50余人走进沃尔丰酒庄,深度体验了贺兰山东麓精品葡萄酒庄文化魅力。

西部十二省市(自治区)建筑业协会(联合会)工作交流会为建筑业协会和企业提供了交流信息的平台,促进了信息互通与资源共享,推动了互助合作与共同发展,对于提升行业整体水平、加强区域合作、拓展市场空间等具有重要意义。

(李若冰)

# 创新 协调 绿色 开放 共享

## 党建引领发展 匠心铸就品质

——记大元建业集团股份有限公司高质量发展之路



70年征程铭初心，百年大元践使命。

大元集团是一家拥有72年发展史的国有改制企业，成立于1952年，前身为沧州市第一建筑工程公司，1999年完成国有企业改制，2005年组建集团公司。拥有包括建筑工程总承包特级、工程设计建筑行业甲级等资质40余项，产值规模超200亿、利税超10亿元的大型现代化集团。

### 党建引领 实现高质量发展

高质量党建对于实现企业高质量发展具有至关重要的意义。党建工作的扎实推进能够为企业各个方面的进步与提升提供坚实的政治保障和强大的动力支持。大元集团始终坚持以党建促进思想建设、文化建设、队伍建设、制度建设。多年来，将学习中央文件、习近平系列讲话等作为各项会议的“第一议题”，实行党员亮身份作榜样、党员干部双培养、党员封闭式培训、党建标准化管理、党建共建等内容，坚持16年的“省·思·行”党建红色路线学习教育等特色党建活动，真正将现代企业管理制度与党的组织制度相结合，充分发挥党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，凝聚力量，提振士气，攻坚克难，锐意创新，大元集团走出了一条具有大元特色的“以党建引领企业创

新改革发展”之路，成为河北省非公企业党建教育基地、河北省“两新”组织党建示范点。

### 创新驱动 积蓄发展后劲

创新是推动高质量发展的第一动力，在大元集团，便可以感受到新兴产业发展蹄疾步稳，产业增长新动能活力迸发。近年来，大元集团深入践行“科技强企”战略，积极推动建筑业转型升级，专注于打造核心技术，获得国家级工法5项、省级工法50余项、国家级QC100余项、省级优秀QC800余项、全国绿色施工示范工程5项、省级建设行业科技进步奖60余项、河北省新技术应用示范工程40余项；参编行业标准5项，地方标准20余项；拥有专利70余项、软件著作权20项。

### 人才红利 助力企业现代化

党的二十大报告指出：“教育、科技、人才是全面建设社会主义现代化国家的基础性、战略性支撑。”2024年，大元集团全面贯彻落实“思想建设促大元高质量发展，创新改革促大元行稳致远”工作指导思想，贯彻人才强企战略，坚持“人才是第一资源”，营造识才爱才敬才用才的环境，建设新时代高素质人才方阵。

“人才是大元发展的最大红利。”大元在册员工5000余人，中高级职称人员800余名，注册建造师队伍1000余

人，团队平均年龄32岁。集团每年选派优秀干部参加北大、清华总裁研修班，并和中国建筑科学研究院、天津大学钢结构研究院等国内知名科研机构建立长期合作关系。

大元集团投入500余万元，成立大元商学院，常态化开展内外部培训考试，对内输出人才，开展七大培训计划，打造大元集团“黄埔军校”，建设高素质干部团队，对外开展各类技能培训和职业考试，打造大元职业大学。同时投资200万元，建立大元集团职业技能实训基地，培育现代新型建筑产业工人队伍，打造大元蓝领团队。

### 诚信经营 筑牢企业发展之基

大元集团将“敬、信、仁、和”作为企业的核心价值观，注重建立诚信文化和诚信准则，通过开展“诚信建设活动”，全体员工签订《大元集团四禁令、五不准》，加强员工对诚信理念的认识和遵守。同时，我们还制定了《大元集团责任追究办法》《大元集团诚信建设管理办法》等制度，设立督查审计部门，建立信用监管体系，带领更多大元人讲诚信、守信用。

大元集团始终坚持诚信经营。初入任丘市场时，因一栋楼的水泥稳定性不够，将整栋楼进行拆除重建，开启了大元集团质量信得过先河，也为大元集团建立诚信经营理念打下

坚实基础。现集团开展合作方向直通车活动等形式加强与合作伙伴的沟通交流，促进合作共赢。同时，开展党建共建活动，与国企、央企、知名企业、高等院校等建立党建共建合作关系。此外我们还荣获了中施企协AAA级信用企业、中建协AAA级信用企业、全国守合同重信用企业等多项诚信方面荣誉。

### 回报社会 彰显企业担当

承担社会责任是大元集团实现“幸福企业”的第一要务。大元人爱国奉献，无怨无悔，勇于担当责任，从唐山援建、汶川援建至武汉抗疫捐款、石家庄黄庄隔离点建设、甘肃青海抗震救灾，大元集团第一时间捐款捐物，哪里有需要，哪里有困难，哪里就有大元集团，哪里就有大元人的身影。在汶川抗震救灾中，大元集团被中华全国总工会授予“全国抗震救灾重建家园工人先锋号”荣誉称号。

多年来，大元集团积极响应政府号召，开展精准扶贫、贫困慰问、助学助残、援建援助、无偿献血、文明创城、乡村振兴等工作在内的各类公益事业，成立“大元善基金”和“元志”志愿者服务队，已累计捐款捐物超5000万元，累计开展各类公益活动5000余次。

### 扎根暖城 书写奋斗新篇章

2022年，集团委派李苏宁经理开

拓鄂尔多斯建筑市场。李苏宁经理充分发挥自身卓越的领导能力和敏锐的市场洞察力，带领团队始终秉持以一流的工程质量和施工管理打造精品工程的理念。凭借其出色的统筹协调能力，整合大元集团雄厚的实力、先进的技术以及良好的信誉等优势资源，在鄂尔多斯地区先后成功中标承建了众多盟市重点项目。其中包括准格尔召镇供暖站工程、蒙苏经济开发区供热管网项目、能源装备制造厂房项目、图克镇北环路项目、康巴什区税务局项目、鄂尔多斯职业学院办学条件提升项目、康巴什区中水管网改造项目等。这些项目的成功中标与建设，不仅彰显了大元集团在建筑领域的卓越实力，也为鄂尔多斯市的发展注入新活力。

在多年的发展中，大元集团拓展了市场，赢得了信任，树立了品牌。把党的领导融入公司治理各方面，推动党建工作与企业经营同频共振、同向发力，切实把党的政治优势、组织优势、群众工作优势转化为推动公司高质量发展各项工作的推动力。同时，大元集团与社会各界精诚合作、携手共进，为实现企业的奋斗目标努力，并为促进地方经济的发展做出新的、更大的贡献。

(图/文:张春旺、朱玉良)

## 中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)

工程名称：河北工程大学图书馆  
承建单位：大元建业集团股份有限公司

中国建筑业协会  
二〇二三年十一月

## 新闻集装箱

▲9月14日，住房和城乡建设部发布关于《工业和信息化部等十一部门关于推动新型信息基础设施协调发展有关事项的通知》，《通知》要求要加强全国统筹规划布局、跨区域均衡普惠发展、跨网络协调联动发展、跨行业融合共享发展，构建绿色低碳发展方式，增强全方位安全保障能力，同时要加强对跨部门政策协调及组织实施。

▲9月25日，住房和城乡建设部发布《供水水地质勘察标准》《海岸工程混凝土结构耐久性技术标准》《混凝土长期性能和耐久性能试验方法标准》《内河电子航道图工程技术标准》四项国家标准，这些标准均自2025年1月1日起实施。

●9月4日，内蒙古自治区住房和城乡建设厅印发《内蒙古自治区房屋建筑和市政基础设施工程招标代理机构及其项目负责人信用评价办法(试行)》，《办法》为进一步规范房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动，加强房屋建筑和市政基础设施工程招标代理机构监管，提高工程招标代理服务质量，推动社会信用体系建设，优化招标投标领域营商环境，结合自治区实际情况制定，自2024年9月20日起实施，有效期至2024年9月20日至2026年9月20日。

●9月26日，为深入贯彻党的二十届三中全会精神，认真落实“质量强国”“质量强区”工作部署，扎实开展2024年全区住建领域“质量月”活动，聚焦建筑业工业化、数字化、绿色化融合发展

和“好房子”建设，全区住建领域“质量月”暨建设工程质量安全标准化观摩培训活动在呼和浩特市举行。

◆9月3日，鄂尔多斯市市场监管局、鄂尔多斯市住房和城乡建设局联合印发《2024年全市工程造价咨询领域跨部门“双随机、一公开”联合检查实施方案》。目标将日常检查、专项检查和“双随机、一公开”工作相结合，进一步创新监管方式，推进简政放权、放管结合和优化服务，规范市场执法行为，强化工程造价咨询市场事中事后监管，避免出现对企业检查的随意性和执法扰民、执法不公、执法不严等问题，提高监管效能，推动全市建设行业健康发展。

◆9月14日，鄂尔多斯市住房和城乡建设局印发《鄂尔多斯市房屋建筑和市政基础设施项目招投标“评定分离”办法》。《办法》共计七章五十五条，涵盖总则、招标、开标、评标、定标、中标、监督管理、标后履约管理及附则相关规定。

◆9月19日，鄂尔多斯市住房和城乡建设局印发《房地产监管服务平台补建项目手册的通知》，为解决房地产企业办证难问题，住建局向自治区住建厅申请临时调整房地产市场监管服务平台按照楼宇命名更名审批工作前的业务流程申请办理新建项目及项目手册，临时调整时间为2024年9月19日至2024年10月31日。2024年11月1日起恢复楼宇命名审批工作。

## 加快建设城市排水防涝工程体系

城市排水防涝是事关城市安全发展的大事。在8月23日上午新办举行的“推动高质量发展”系列主题新闻发布会上，住房和城乡建设部介绍说，要加快推进城市排水防涝工程体系建设，统筹城市防洪和排涝，建立健全城市的水系、排水管网、周边江河湖海及水库的联排联调运行管理模式，提升城市的防汛能力和安全韧性水平。笔者认为，加快推进城市排水防涝工程体系建设，应做好以下几个方面工作：

一要加强源头减排。因地制宜建设海绵城市，加强雨水源头渗透、滞留和调蓄，通过控制不透水地面的比例和合理的竖向设计，有效控制雨水径流，减少城市开发建设对自然水文过程的影响，实现对降雨径流峰值的削峰和错峰，降低雨水管网的排水压力。

二要强化管网排放。结合城市更新行动，各地要对年久失修、功能失效、标准偏低且会造成内涝积水的雨水管网进行更新改造，设计标准选取上尽可能采用国家标准的上限。新建道路时要高标准规划、高标准建设雨水管网，并做好和原有雨水系统的衔接。

三要推进蓄排并举。要在排涝通道建设方面下功夫，解决局部卡脖子问题，

确保城市内河排涝能力满足要求。部分地区还要根据内涝治理系统化实施方案，开挖排水明渠或者建设大型排水箱涵，重力流排水受限的地区，还要根据规划建设强排泵站，解决片区排水出路问题。充分利用河湖水系、公园绿地对雨水的调蓄错峰作用，局部低洼地区建设地下调蓄设施，给雨水管网的排水创造有利条件。

四要强化超标应急。科学编制城市防汛应急预案，加强预警预报，及时启动应急预案，必要时及时停工、停产、停课。科学配备应急抽排泵车、防汛挡板、防汛沙袋等物资，加强地铁、供电、供水等关键基础设施防护，采取综合措施防止雨水倒灌进入地下空间，下凹桥区、历史易涝点等关键点位确保人员值守到位。建立健全城区水系、排水管网、周边江河湖海及水库的联排联调运行管理模式，最大程度避免人员伤亡，减少财产损失。

(来源:中国建设新闻网)

## 政策新规