

# 鄂尔多斯建筑业协会简报

ORDOSJIANZHUYEXIEHUI

JIANBAO

2024年7月

30

第6期(总第92期)

鄂尔多斯建筑业协会主办

绿色发展是高质量发展的鲜明底色。党的二十大报告指出，“推动经济社会发展绿色化、低碳化是实现高质量发展的关键环节”，强调要“推进生态优先、节约集约、绿色低碳发展”。

建筑领域是我国能源消耗和碳排放的主要领域之一，在“双碳”战略目标下，建筑业正逐渐加快绿色发展步伐，向“新”发力、逐“绿”而行，鄂尔多斯建筑业协会近年来通过不断推动建筑业绿色低碳发展理念，创新工作措施，引领我市建筑行业迈向一条创新发展与绿色发展“双向奔赴”的高质量发展之路。

## 顶层设计

### 构建行业发展新模式

7月9日，由中国建筑业协会等4家单位主办，内蒙古自治区建筑业协会、鄂尔多斯市住房和城乡建设局、鄂尔多斯建筑业协会等单位承办的“建筑业绿色低碳发展大会”在鄂尔多斯成功召开。

大会聚焦建筑业绿色低碳发展，旨在通过跨领域、跨专业的合作与交流，推动建筑业产业链、供应链协同降碳，以绿色低碳构建建筑业新质生产力，促进建筑业高质量发展。来自各省、自治区、直辖市建筑业协会和有关行业建设协会、建筑企业、科研院所、高校的领导、代表、专家学者共计1300余人参加了会议。

鄂尔多斯市委副书记、市长杜江

## 循新出发 逐绿而行

### ——鄂尔多斯建筑业协会推动建筑业绿色低碳发展厚植更多发展动能

良说，鄂尔多斯深入贯彻习近平总书记关于碳达峰、碳中和工作重要论述和对内蒙古重要指示精神，以建设生态宜居公园城市为目标，以推动高质量发展、创造高品质生活、实现高效能治理为导向，强化链式推进、科技支撑、服务保障，全面推动建筑行业绿色低碳发展。立足新时代，鄂尔多斯将更好统筹生态绿色、生产低碳、生活节能，统筹创新驱动、产业发展、企业培育，统筹城市发展、城市建设、城市更新，统筹资源开发和高效循环利用，加快走好以生态优先、绿色发展为导向的高质量发展新路子。

会上，举行了国家建筑绿色低碳技术创新中心鄂尔多斯分中心授牌仪式。国创中心鄂尔多斯分中心是由鄂尔多斯市人民政府、鄂尔多斯市住建局组织，由兴泰建设集团有限公司、鄂尔多斯市城市建设投资集团有限公司、鄂尔多斯市碳中和研究应用有限公司、鄂尔多斯市满世房地产开发有限责任公司、内蒙古建亨能源科技有限公司等5家企事业单位共同组建，是国创中心在内蒙古乃至我国西北地区的重要战略支点。该中心致力于开展绿色建材、低碳供

暖、装配式建造等方面的技术研发、成果应用、示范工程建设和标准制定工作，带动住建领域绿色低碳转型和产业高质量发展。

## 政策激励

### 营造“绿色”发展氛围

2023年5月，鄂尔多斯建筑业协会出台《鄂尔多斯市绿色施工工程评价管理办法》，通过评审核查合格的绿色施工工程，召开表彰会议，颁发“鄂尔多斯市绿色施工工程”证书、奖牌(杯)。通过绿色施工的评优创奖，进一步鼓励和推进我市绿色建筑试点示范项目创建，推动绿色建筑新技术、新产品应用等实施。鄂尔多斯建筑业协会精心谋划、稳步推进，营造出绿色发展良好氛围。

强化政策支持，打造产业“支撑点”。在政策的激励下，2024年，我市建筑行业12个在建项目参与“绿色施工工程”评选申报工作，11个工程符合鄂尔多斯市建筑工程绿色施工工地验收评价标准，并推荐了其中9个在建项目参与了自治区“绿色施工工程”评审工作。这一数据从一个侧面显示出我市建筑行业节约资源、保护环境和减少污染，实现技术创新与

增效、实施绿色可发展的贯彻与落实。

## 目标明确

### 以绿色建造赋能绿色低碳发展

塔吊林立、机器轰鸣，建筑工人忙碌作业……仲夏时节的零碳产业园区商业综合体建设项目(EPC模式)项目现场一派繁忙，该项目在工程建设之初就确定了“绿色、零碳”的施工目标。

据了解，零碳产业园项目应用源网荷储协调控制系统，实现源网荷储协同管理，更好的匹配出力与负荷；通过“方舟”碳管理系统追踪碳足迹，并逐步通过能源管理、绿电自用、以氢替碳、碳交易等方式打造国内“零碳产业园”样板间。

据相关技术负责人介绍说：“项目全部建成后收集入园企业排放的工业废水，收集量每日达10万吨，污水回收处理率达95%，实现水资源循环利用。”

## 装配式建造

### 激发行业发展新动能

与传统建造方式不同，装配式建筑具有节能环保、缩短工期、品质优良可控等优点，能有效减少噪音、粉尘污染，同时装配式构建可通过循环

利用方式节约资源，助力建筑行业节能环保降本增效。

近年来，鄂尔多斯建筑业协会通过开展政策宣传、组织观摩学习等形式，多方位、多层次、多形式推动装配式项目落地，提升我市装配式建筑发展水平，带动建材、节能等相关产业发展。

坐落于乌兰木伦河南岸、红海子湿地公园北侧，兴泰时代广场项目将通过1万7千吨钢管柱、梁、楼承板进行厂房工厂加工，现场拼装，将施工地点从工地搬进工厂，打破了生产顺序的空间约束，实现工厂与现场的“并行施工”，大幅缩短项目建设周期、降低施工难度。

搭乘装配式建筑发展快车，我市加快推广绿色建材，推动传统建材转型升级。鄂尔多斯市人民政府出台了《关于支持建筑业高质量发展的实施意见(试行)》，提出了发展装配式建筑，推进装配式混凝土结构、钢结构和现代木结构等装配式建筑。

推动绿色建筑发展，是践行绿色发展理念、改善人居环境的重要抓手，也是落实“双碳”目标，实现建筑业高质量发展的重要举措。今后工作中，鄂尔多斯建筑业协会将继续秉持“创新、协调、绿色、开放、共享”的新发展理念，引导更多的建筑企业提升绿色低碳化管理水平，为我市经济社会发展厚植更多“绿色”动能。

(魏波)

## 我会应邀参加内蒙古自治区建筑业协会六届六次会长会议及2024年中工作会议

7月28日，内蒙古自治区建筑业协会六届六次会长会议及2024年中工作会议在呼和浩特市和林格尔县顺利召开。自治区建筑业协会会长韩平、监事长刘虎林、部分副会长以及各分支机构负责人出席会议，秘书处相关人员等列席会议。鄂尔多斯建筑业协会秘书长魏波作为副会长单位代表参加了此次会议。

会上，杨晓刚秘书长作了《2024年上半年主要工作完成情况和下半年主要任务》报告。通报了协会上半年工作完成情况，围绕高质量发展布置了下半年的主要工作任务。下半年要在认真落实年度各项工作目标、计划和任务的同时，重点做好六个方面的工作，高标准完成“134678”计划，即一个行动、三类奖项、四项大赛、六项活动、七个会议、八项培训。在此基础上，确保重点工作高标准完成，常态化工作稳步提升。

会议审议和审定了新修订的《协会章程》，优质工程奖、“七项”专业工程质量奖、诚信典型企业

等“七优”奖评审结果等事项。

会议期间，与会代表围绕“行业发展与协会工作、调研成果”等主题，进行了认真交流与探讨。鄂尔多斯建筑业协会秘书长魏波提出一方面各级建筑业协会应高度重视行业调研工作，主动完成或协助完成每次的调研任务；另一方面呼吁行业企业也要积极配合调研工作，同协会共同出谋划策，向主管部门不断地反馈行业中的共性问题，并提出解决的意见和建议，共同配合和协助政府主管部门探索解决方法、出台扶持政策。

最后，她欢迎自治区建筑业协会与各盟市协会、分会、企业经常到我市和协会交流指导，互学互进、共同提高。

会议期间，与会代表还参观了兴泰建设集团有限公司承建的呼和浩特新机场国航内蒙古公司基地工程(综合保障基地)一期项目施工总承包项目和兴泰建设集团有限公司工业化产业园区。

(魏波)

## 我会参加全区住房城乡建设领域民事纠纷“总对总”在线诉调对接试点工作视频推进会暨诉源治理和法治思维提升培训会

7月12日，鄂尔多斯建筑业协会应邀参加了自治区住房和城乡建设厅、自治区高级人民法院召开住建领域民事纠纷“总对总”在线诉调对接试点工作推进视频会暨诉源治理和法治思维提升培训会。

会上，呼和浩特、包头、赤峰、鄂尔多斯4个试点城市汇报了“总对总”诉调对接试点工作开展以来的工作进展及下一步工作计划。自治区高院、自治区住建厅共同为内蒙古自治区建筑业协会、物业管理协会两家住建领域民事纠纷特邀调解组织授牌，两家协会分别作了表态发言，要积极配合做好住建领域民事纠纷及时有效化解需求，推动行业源头治理。

会议指出，推进“总对总”工作是厚植党的执政根基的必然要求，是夯实基层社会治理的重要

环节，也是践行能动司法理念的具体实践。能够充分发挥专业优势，促进“当事人说事”“行业专家说理”与“法官说法”的有机结合，有效激发人民法院、住房城乡建设主管部门的联合治理效能。

自治区高院还以“做好新形势下‘法院+住建’‘总对总’诉调对接工作”为题为全区各盟市法院、住建部门、住建纠纷调解员做了培训。

下一步，鄂尔多斯建筑业协会将按照自治区建立“总对总”在线诉调对接机制要求，充分发挥行业协会的社会组织力量，推选有经验有能力有热情的人员加入调解队伍，激活解纷力量，发挥专业优势，以结果为导向，遵循行业发展规律，协助各类住建纠纷化解在源头，共同促进住建领域纠纷实质化解。

(魏波)

## 创先争优立党风 共为党旗添风采

### ——鄂尔多斯建筑业协会开展庆祝中国共产党成立103周年活动

为庆祝中

国共产党成立103周年，增强我市建筑行业干部职工凝聚力和战斗力，展现基层党组织和广大党员勇于担当时代责任、争做时代表率的精神面貌，同时增进协会与会员单位彼此之间的互动联络，6月28日，鄂尔多斯建筑业协会党支部联合鄂尔多斯市东方路桥集团股份有限公司、内蒙古中景路桥有限公司、鄂尔多斯市广恒建筑工程有限责任公司、鄂尔多斯市大华建筑(集团)有限责任公司，组织部分党员及职工赴焱林和谷基地共同开展“庆祝中国共产党成立103周年”七一党建活动。

本次活动以户外素质拓展为主，形式多样、内容丰富。通过开局破冰，快速打破团队成员之间隔阂，让每个队员融入到团队中来；通过风采展示，点燃团队激情、激发队员之间凝聚力、向心力和使命感；通过激情节拍、解手链、达芬奇密码等训练项目，让活动气氛达到高潮，在专业教练的悉心指导下，大家凝心聚力、团结协作，在游戏中让参



学员认识到团队在工作中的重要性；体验到只有建立有效沟通机制、明确目标、方法正确才能让工作事半功倍；领导者需要不断提高决策能力，灵活面对不同环境的变化，合理规划团队资源和信息共享，才能发挥团队更大的战斗力和凝聚力。

活动中，伴随着一首首耳熟能详的红色歌曲，大家畅所欲言，共抒心声，积极分享自己的体会与收获。此次活动的开展得到同行会员单位的一致好评，纷纷表示这次活动办得好，在协会搭建的平台中认识了新朋友，有了新体会。大家也由衷的感叹建党百年取得的伟大成就，表示将倍加珍惜来之不易的伟大成就，努力在全面建设社会主义现代化国家新征程中展现新作为与新担当。

开展本次主题党日活动是协会党支部今年党建工作中的一个重要内容，是协会密切联系会员单位以及各兄弟协会的一个重要途径，帮助实现基层党组织工作互动和资源共享，优势互补。

(李若冰)

# 创新 协调 绿色 开放 共享

## 初心牢记勇担当 凝心聚力向未来

——记踔厉奋发的内蒙古城建工程股份有限公司



岁月的年轮，镌刻着奋斗者的脚步；时代的旋律，激荡着拼搏者的足音。

2011年，内蒙古城建工程股份有限公司经企业分立成立，揭开了城建人勇担重责、创新发展的崭新篇章。

内蒙古城建工程股份有限公司现具有建筑工程、机电工程施工总承包一级资质，市政公用工程、水利水电工程、电力工程等多项施工总承包二级资质，以及建筑装饰装修工程、钢结构工程、防水防腐保温工程、建筑幕墙工程、消防设施工程、环保工程、电子与智能化工程、城市及道路照明工程等多项专业承包资质。

### 诚信为本，铸就品牌

作为自治区建筑业龙头企业，内蒙古城建工程股份有限公司始终聚焦建筑施工主业，充分发挥企业资产、人才队伍、文化建设品牌优势，创新企业管理模式，深化体制机制改革创新，稳步推进产业结构调整和优化升级，拓宽业务渠道。秉承“诚信为本、品质为先”的经营理念，促进企业稳步发展，企业社会满意度、顾客满意度逐年提升，连续多年被评为“全国建筑业AAA级信用企业”、“全国工程建设诚信典型企业”、“A级

税人”，被内蒙古自治区发展和改革委员会评为“内蒙古自治区诚信示范企业”，并连续多年荣获内蒙古自治区“建筑业龙头企业”、“AAA级信用企业”、“建筑业优秀企业”、“工程建设质量管理优秀企业”、“建筑安全生产优秀企业”、“BIM应用推广示范企业”、“QC小组活动优秀推进企业”等荣誉，在业内树立了良好的企业形象。

### 项目案例：包头师范学院综合教学实训楼-音乐与现代建筑相融合

内蒙古城建工程股份有限公司拥有成熟的企业管理模式和完善的组织体系，下设8个职能部门，负责市场开发、经营管理、人才培养、资金管理、技术质量、安全生产等各个环节，为公司的稳步发展打下了坚实的基础；同时，设立了20余家分公司，拥有优秀的项目管理团队和各类专业人才，包括中、高级工程师、注册建造师、经济师、工程技术人员和专业施工队伍，具备承建高层建筑、大型工业厂房、公共设施建筑、高级装饰装修、大型市政工程、机电设备安装等项目的综合施工能力。

经营管理中，内蒙古城建工程股份有限公司始终本着“诚信、优质、创新、共

赢”的企业精神，坚持项目建设高标准、项目管理严要求，认真分析项目特点，针对项目施工的难点，对项目进行精心策划、科学组织、优化结构、统筹管理。

公司承建的包头师范学院综合教学实训楼工程是内蒙古教育事业发展的重点基地之一，肩负着为内蒙古自治区西部地区培养中小学师资的重要任务。在施工期间，公司施工项目部对工程技术难点组织攻关，结合工程特点推广应用新技术、新工艺，有针对性地编制工艺方案和质量控制对策措施，并认真地进行技术交底，使新技术、新工艺应用收到实效，多项技术创新成果为项目最终呈现的优秀品质提供了有力支撑。项目先后获得了内蒙古自治区建筑工程优质结构金奖、第一批内蒙古自治区建筑业绿色施工示范工程奖、内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖、内蒙古自治区建筑工程装饰奖、中国建设工程鲁班奖等荣誉。

### 项目案例：万锦小学-高密度校园建筑综合体

“鲁班奖”是由住房和城乡建设部指导、中国建筑业协会实施评选的奖项，向来以标准高、要求严著称，是中国建筑行业工程质量的最高荣誉奖，代表着行业

最高标准与水平。内蒙古城建工程股份有限公司承建的万锦小学工程从初验到最终评审均得到了专家组的高度评价。

万锦小学建筑面积4.10万平方米，是一所辐射周边社区的48班完全小学，体育馆屋顶的200米跑道操场为学生创造出超户外活动空间，并通过“书山台阶”、“童话小木屋”、“蓝色星球”、“时光半球”等多元化空间塑造，实现趣味学习空间，以最大程度满足孩子们的成长需求。

项目建设过程中，项目管理团队始终以合同履约为基础，以争创中国建设工程鲁班奖为目标，以科技创新为引领，编制了创优策划作业指导书手册，全方位加强质量策划和过程控制，提高项目管理的作业标准化程度，让广大施工技术人员和管理人员有规范可循。同时，将鲁班奖理念全方位贯彻执行，形成浓厚的创优氛围，确保每一个分部分项工程达到优良标准，并创新建筑施工技术及质量创优手段，将每一个策划亮点全部实现，打造出高质量的建筑产品。

2023年6月，万锦小学工程荣获内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖，2023年11月，万锦小学工程荣获中国建设工

程鲁班奖。

### 坚守匠心，筑建精品

内蒙城建一直坚守“筑建精品”的企业使命，坚守匠心精神，承建的多项工程荣获“中国建设工程鲁班奖”、“国家优质工程奖”、内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖、“内蒙古自治区优质工程质量金奖”、“内蒙古自治区建筑业新技术应用示范工程”、“内蒙古自治区建筑业绿色施工工程”、“全国建设工程项目施工安全生产标准化工地”、“自治区建筑施工安全标准化示范工地”等奖项，努力做到每一个项目都是一次对品质的追求，每一处细节都是匠心的体现，以优质的工程质量回馈社会及用户。

### 党建引领，赋能发展

求木之长者，必固其根本。内蒙古城建工程股份有限公司党委紧紧围绕党建工作的中心要求，牢固树立抓好党建是最大生产力的思想认识，让党的政治优势真正转化为推动集团发展的核心竞争力，形成了具有城建集团特色的党建工作模式。通过开展形式多样、内容丰富的党建与文化活动，丰富员工精神文化生活，推动企业文化在经营管理中的渗透与落地，提升全员责任意识和创新意识，有效赋能企业发展。

### 勇担责任，服务社会

内蒙古城建工程股份有限公司不仅在产品和服务上表现出色，更是始终秉持着社会责任感公益精神，一直致力于兴学助教、抗疫攻坚、扶贫助农等公益行动，用实际行动诠释着企业的社会责任，得到了社会各界的广泛认可和好评。

雄关漫道真如铁，而今迈步从头越。内蒙古城建工程股份有限公司将继续砥砺前行、追求卓越，以打造技术领先、产业优良、管理规范、充满活力的一流综合性建筑施工企业为目标，为建设祖国北疆亮丽风景线作出新的更大贡献。

(图/文:学英)

## 我市多家企业承建的多项工程荣获“2023年度鄂尔多斯市建设工程优质结构奖”

7月1日，“2023年度鄂尔多斯市建设工程优质结构奖”评选结果揭晓，我市多家企业承建的多项工程榜上有名。

根据《鄂尔多斯市建设工程优质结构奖评选办法(试行)》和《关于申报2023年度鄂尔多斯市建设工程优质结构奖的通知》(鄂建协〔2023〕49号)有关规定，

经企业申报、协会初审、专家组复查、评审委员会评审、协会审定并经公示，确定“鄂尔多斯市中心医院医疗综合楼建设项目”等3项工程被评为2023年度鄂尔多斯市建设工程优质结构金奖，“达拉特旗应急指挥中心建设项目”等10项工程被评为2023年度鄂尔多斯市建设工程

优质结构银奖。(详见名单)

希望我市各工程建设企业以获奖单位为标杆，大力提升发展企业工程质量和效益，强化质量“精品”意识，发挥优质工程项目的示范作用，为加强施工过程控制，提高我市建设工程结构质量水平作出新的贡献。

2023年度鄂尔多斯市建设工程优质结构金奖	2023年度鄂尔多斯市建设工程优质结构银奖
兴泰建设集团有限公司承建的鄂尔多斯市中心医院东胜部医疗综合楼建设项目	内蒙古新鑫工程建设有限责任公司承建的达拉特旗应急指挥中心建设项目
	中国建筑第八工程局有限公司承建的蒙苏经济开发区零碳产业园新能源高效能电池园区基础设施建设项目/基地建设项目7标段
	内蒙古宏胜达建筑集团有限责任公司承建的东胜区第二中学新建综合楼建设项目
陕西建工第五建设集团有限公司承建的东胜区万达广场(二期)项目	国基建设集团有限公司承建的康巴什区第二中学扩建工程
	兴泰建设集团有限公司承建的准格尔中学建设项目
	内蒙古万正建设集团有限公司承建的万正丽景建设项目
内蒙古奥达工程科技有限公司承建的鄂尔多斯市紫金府居住小区一期(G-05-19地块)项目	中国建筑一局(集团)有限公司承建的内蒙古自治区鄂尔多斯市达拉特旗人民医院二期综合病房楼21656平方米新建项目-综合病房楼
	内蒙古新鑫工程建设有限责任公司、兴泰建设集团有限公司承建的内蒙古自治区鄂尔多斯市达拉特旗文化旅游服务中心基础设施新建项目
	陕西煤业化工建设(集团)有限公司内蒙古分公司承建的新能源高端智能制造项目新建工业厂房2#2GW异质结电池车间
	内蒙古新鑫工程建设有限责任公司、兴泰建设集团有限公司承建的内蒙古自治区鄂尔多斯市达拉特旗青少年活动中心新建项目

## 新闻集装箱

●7月2日，住房和城乡建设部办公厅印发了《关于建设工程质量检测机构资质证书电子证照标准和电子证照归集共享业务规程的通知》。按照《标准和《规程》要求，在建设工程质量检测机构新旧资质标准过渡期前完成新建或升级改造现有系统，做好与全国工程质量安全监管信息平台对接，实现建设工程质量检测机构资质证书电子证照制作、赋码、签发等应用，形成全国统一的电子证照版式。要加强数据共享，将电子证照数据实时上传全国工程质量安全监管信息平台，并依托全国一体化政务服务平台推动建设工程质量检测机构资质证书电子证照互通互认。

●2024年，全国计划新开工改造城镇老旧小区5.4万个。根据各地统计上报数据，1—5月份，全国新开工改造城镇老旧小区2.26万个。分地区看，江苏、山东、河北、辽宁、浙江、上海、湖北、重庆等8个地区开工率超过50%。

▲7月12日，自治区住房和城乡建设厅、自治区高级人民法院召开住建领域民事纠纷“总对总”在线诉对接试点工作推进视频会。会议指出，推进“总对总”工作是厚植党的执政根基的必然要求，是夯实基层社会治理的重要环节，也是践行能动司法理念的具体实践。能够充分发挥专业优势，促进“当事人说事”“行业专家说理”与“法官说法”的有机结合，有效激发人民法院、住房城

乡建设主管部门的联合治理效能。

▲为贯彻落实国务院关于加快推进电子证照扩大应用领域和全国互通互认的要求，提升我区建筑施工安全监管数字化水平，7月18日，自治区住房和城乡建设厅召开全区建筑起重机械使用登记电子证照系统启用会议。会议指出，各级住房城乡建设部门要充分认识到，实行电子证照制度是推动建设工程质量安全数字化监管的重要手段，是实现建设领域转变监管模式、提升监管质量的有力举措。启用建筑起重机械使用登记电子证照系统，能够实时、全量采集辖区内建筑起重设备数据，实现数据互联互通、跨区域互通互认。

◆7月1日，鄂尔多斯市住房公积金中心发布了《关于确定2024年度住房公积金缴存基数上、下限的通知》。通知明确，2024年度鄂尔多斯市住房公积金缴存基数上限不得超过本地区上一年度城镇非私营单位就业人员月平均工资的3倍，住房公积金缴存基数下限不得低于本地区上一年度月最低工资标准。

◆为落实国家、自治区和市委、市政府关于构建房地产市场发展新模式决策部署，全面推进“四好”建设，推动我市房地产业高质量发展，7月5日，全市高品质住宅小区建设现场会在康巴什区召开，市人民政府副市长吉木图出席并讲话。会议传达了学习了保交房工作有关要求，通报了全市上半年房地产市场运行情况，3家房地产企业代表作了交流发言。会前，与会人员实地观摩了东胜区、康巴什区、伊金霍洛旗部分高品质住宅小区项目。