

# 鄂尔多斯建筑业协会简报

ORDOSJIANZHUYEXIEHUI

JIANBAO

2023年11月

30

第10期(总第85期)

鄂尔多斯建筑业协会主办

## 全市建筑节能验收标准、绿色建筑星级评价实操流程及绿色建材推广应用培训顺利举行

为进一步推进建筑工业化绿色发展进程,加快推进绿色建材的应用,加强建筑节能强制性标准的执行,规范绿色建筑评价管理,强化建筑节能监管工作,11月28日至29日,由鄂尔多斯市住房和城乡建设局主办,鄂尔多斯建筑业协会承办的全市建筑节能验收标准、绿色建筑星级评价实操流程及绿色建材推广应用培训会在康巴什石油大厦顺利举行。

市住建局党组成员、副局长刘鹏飞,绿色发展研究中心主任李霞出席培训开班仪式,市本级旗区从事民用建筑工程建筑节能监督管理人员、代建中心、相关建设单位、房地产开发企业、设计单位、监理单位、施工图审查机构、绿色建材生产企业、建筑施工企业相关人员近220人参加了本次推广应用培训会。

刘鹏飞副局长在培训会上发言,结合我市全面推进建筑节能、建筑业绿色发展情况,提出要认真学习近



平总书记对内蒙古重要指示精神,坚持生态优先、绿色发展理念,以碳达峰、碳中和目标为导向,以绿色技术创新为动力,以试点示范项目和基地建设为抓手,“以点带面”统筹推进我市建筑业的绿色发展,着力打造宜居、绿色、低碳的高品质城市建设。要充分发挥好政府资金导向作用,全面推进绿色建筑规模化发展。按照《内蒙古自治区绿色建筑标识管理实施细则》,主动申报绿色建筑评价标识,做好星级绿色建筑的评价及高星

级绿色建筑的申报工作。要抓住中央、自治区及鄂尔多斯市建筑节能、绿色发展相关政策机遇,进一步推进我市绿色建筑、装配式建筑、超低能耗建筑及绿色建材试点示范项目。要严格建筑节能的相关规范、标准的执行;进一步推进装配式建筑、超低能耗建筑的发展,提高装配式建筑占比,打造超低能耗建筑样板工程。

培训会上,中国建筑科学研究院有限公司建筑环境与能源研究院顾问总工程师、全国建筑节能标准化技术委员会秘书长、中国建筑节能协会常务理事、首席专家,教授级高级工程师——宋波老师为学员们带来了国家标准《建筑节能工程施工质量验收标准》GB50411-2019重点内容解读;来自兴泰建设集团有限公司技术中心主任、正高级工程师——马政老师讲授了《绿色建筑评价规范标准、绿色建材推广应用及相关政策宣贯》;内蒙古中科绿研技术服务有限

公司总经理、自治区住建部科学计划项目评审专家——许景波老师讲授了《星级绿色建筑评价实施要点》。三位专家老师通过对国家、自治区和我市出台的各项绿色、节能政策法规文件的详细解读,结合绿色施工、绿色建材、绿色建筑等在建设工程项目中的实际应用和案例,例举大量实际案例,为学员们带来深入浅出、图文并茂的精彩课程,加深了我市建筑领域对绿色建筑建设、绿色建筑星级评审和绿色建材推广应用的认知和领悟。学员们认真聆听,对老师所授知识进行积极探讨,受益匪浅。

下一步,鄂尔多斯建筑业协会将继续在市住建局的正确领导下,持续开展绿色施工、建筑节能、绿色建材应用等推广和宣贯活动,促进绿色建筑标准落实到位,以绿色建筑示范项目为引导,推动我市绿色建筑高质量发展。

(魏波)

## 全市定额标准宣贯、建设工程全过程造价管控、合同纠纷专题培训班圆满举办

11月9日至10日,由市住建局主办,鄂尔多斯建筑业协会、鄂尔多斯市建设职业培训学校承办的“定额标准宣贯、建设工程全过程造价管控、合同纠纷专题培训班”在康巴什石油大厦举办。各旗区住建局、代建部门、各建筑业、工程造价等企业从事工程造价、招投标、合同管理、法务等相关人员共190余人参加培训。

市住建局党组成员、公积金中心主任韦向东出席开班仪式并在讲话向大家提出了两点希望,希望广大从业人员通过培训能够有所收获、有所提升、有所成长,能勇当工程造价市场化改革提质增效的主力军,切实扛起自身稳增长责任,发挥在激烈的市场竞争中形成的优势,铆足干劲、勇挑大梁,不断提升我市建筑业高质量发展新局面。

本次培训特邀自治区住建厅新定额主要参编人员郭晓晔、谭秀岩、郭华莹、雷京儒四位专家,对2021版《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》《内蒙古自治区房屋建筑加固工程预算定额》《内蒙古自治区市政维修养护工程预算定额》进行了宣贯,编制专家从定额编制依据、编制办法、编制过程及与旧版预算定额的主要差异方面进行了全面讲解,并就2023年3月份在呼和浩特首次宣贯以来的高频问题进行了解答和强调。

11月10日,中国建筑业协会法工委调解员、中国招标投标协会专家陈南山律师对全过程造价管控难点与对策,合同签订和履约造价问题等方面进行了详细生动的讲解,并带来了典型合同纠纷法律案例,帮助广大从业人员深刻理解合同纠纷中的关键点,更好的解决在工程造价市场化改革过程中可能面临的争议问题。

为期2天的培训,会场座无虚席、气氛热烈。通过授课老师深入浅出的讲解,学员们反响热烈,纷纷表示从新定额的理解运用、全过程工程造价管控等方面学有所获,不仅提升了行业管理与解决纠纷的能力,也为推进项目建设和城市管理提供了坚实的理论基础。

(来源:住房建筑市场工程造价科)

## 鄂尔多斯建筑业协会李飞云会长一行赴呼和浩特市建筑业协会走访交流

11月5日,在鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云带领下,协会副秘书长魏波、鄂尔多斯市建设职业培训学校副校长邬娜等一行7人到呼和浩特市建筑业协会走访交流。受到了呼和浩特市建筑业协会会长王海龙、常务副会长兼秘书长李为革、党支部书记王虎林等热情接待并进行了深度座谈交流。

在座谈会中,双方对各自协会党建引领、开展业务、评优评奖、培训学习、观摩交流等方面工作进行了详细介绍,并就

拓展协会工作职能、提升协会服务能力及行业发展现状等相关问题进行了深入探讨。

本次走访交流活动,为双方协会搭建了友好沟通桥梁,并初步达成了建立资源共享、信息互通渠道的意向,为双方建立良好兄弟协会关系,共同发挥和提升协会职能,引导行业健康高质量发展迈出了重要一步。

今后发展中,鄂尔多斯建筑业协会将继续加强与各盟市建筑业协会,及其他各级各类商协会、学会等团体的联络沟



通,吸取经验,互通共享,提升协会自身建设,为我市行政主管部门、建筑行业企业提供更多专业、优质的服务。(魏波)

## 李飞云会长应邀参加内蒙古京蒙律师事务所成立十周年系列活动暨“合规助力企业经济行稳致远”法律论坛

11月18日,内蒙古京蒙律师事务所成立十周年系列活动暨“合规助力企业经济行稳致远”法律论坛在鄂尔多斯万里大厦成功举办,鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云应邀参加了此次活动。

在论坛上,华东政法大学教授、博士生导师江利红教授、内蒙古京蒙律师事务所管委会主任段普复、信永中和会计师事务所高级合伙人丁建飞教授、内蒙古京蒙律师事务所企业用工合规管理团队律师、高级劳动管理师贾舒雯分别就“优化营商环境背景下政府监管模式的转变与企业合规体系的建设”“京蒙行政法律服务产品”“新

时代财税体制改革、征管与税务合规”及“企业用工合规风险防范”等主题进行了分享和探讨。

内蒙古京蒙律师事务所(呼和浩特)分所主任苏月同李飞云会长等与会代表进行了圆桌论坛,为各位与会代表就面临的企业合规建设等方面的问题进行了详细的解答。李飞云会长就近年来国家提倡的企业合规体系的建立,以及合规不起诉制度进行了讨论。他说,很多企业家经历了鄂尔多斯经济和国家大环境的起伏,也在这个过程中体会到了法律与经营企业密切相关,企业合规体系是对企业以及企业经营

者涉及风险的隔离和保护;李飞云会长还对企业建立合规体系的难度、如何建立等与专家进行了深入探讨。

鄂尔多斯建筑业协会自脱钩换届后,同第三方律师事务所达成合作协议,为会员企业设立了企业法律维权服务渠道,提供免费的行业法律咨询服务和企业经营相关法律讲座。下一步,协会将继续联手第三方律师事务所为我市建筑业企业提供务实、专业、常态化的法律维权服务,助力我市建筑业企业建立合规经营体系,有效防控经营风险。

(魏波)

# 创新 协调 绿色 开放 共享

## 低碳循环 品质为王

——记抓住双碳机遇稳步增长的内蒙古建亨能源科技有限公司

2023年7月的最后一天，一场提速绿色建材行业发展并对建陶行业转型升级具有重要意义的盛会，在内蒙古鄂尔多斯达拉特经济开发区内建亨能源科技有限公司（以下简称建亨能源）新型建材生产基地召开。

作为活动的主办方，建亨能源地处中国北方地区，依托当地的产业环境优势和特点，始终坚持“绿色发展”基本原则不动摇，主动肩负起探索循环经济发展的使命，构建固废综合循环利用体系，建设绿色零碳产业园区，通过技术迭代不断推动减排降碳，助推产业绿色高质量发展，塑造可持续发展样本。

### 绿色低碳 交出亮眼“成绩单”

内建亨能源科技有限公司成立于2018年，是定位为“科技、文化创新为两翼”“绿色能源、材料产业为主体”的“两翼一体化”企业集团，业务板块涉及能源化工、绿色矿山、商贸物流、智慧园区、文化旅游、房地产开发等，旗下现有五个产业园、11个直属企业，员工5000多名。公司先后被列为国家级高新技术企业、国家级绿色工厂、中国建筑卫生陶瓷行业发泡陶瓷研发制造示范基地、上海松江在线经济示范园区、上海市直播基地、闽北绿色食品特色产业园、内蒙古自治区级研究开发中心、内蒙古自治区第一批装配式建筑产业基地、内蒙古绿色建材高质量发展示范企业、内蒙古自治区重点企业、鄂尔多斯市重点企业。

发泡陶瓷是一种新型绿色环保建材，在业内被称为“固废黄金”，主要以陶土尾矿、陶瓷碎片、河道淤泥、陶瓷固体废料、煤渣、矿渣废渣等为原料，经过特殊工艺配方制作而成。其固废利用率高达85%以上，具有高强度、超轻质、防火防水防潮、保温隔热、隔音降噪、安装便捷等优势，被广泛应用于建筑结构中，可实现节能环保、减污降碳等社会效益，前景非常广阔。

作为国内发泡陶瓷产能最大的企业，内建亨能源科技有限公司生产的发泡陶瓷目前主要有两大建筑用途，一是作为高端轻质隔墙材料，满足装配式建筑集成化安装需求；二是发泡板材经加工雕刻为各类装饰造型产品，如线条、构件、浮雕、艺术雕刻等，可以根据客户的不同需求，完成各种样式的定制化生产。

内建亨能源科技有限公司具备稳定生产全屋岩板、透水砖、景观砖等陶瓷砖的强大产能。全屋岩板产品均采用岩板坯体，以42°高白度、双零吸水率为核心优势，还具备高强度、超耐磨、耐酸碱、易加工、无辐射等特性，品质标准远远高于很多广东品牌，开创了家装服务新内涵、新领域。

透水砖用陶瓷废料高温烧制，强度高，使用寿命更长，具有良好的透气性，高保水性，抗冻融性，防滑性，产品色彩丰富，规格多样，是美化环境和建设海绵城市的理想材料。景观砖采用尖端的石材扫描仪

对原石材进行扫描复刻，产品与石材相似度达95%，具有硬度高，耐磨性强，抗折度高，不易断裂，致密度高，吸水率低，防污性强，R11级防滑等特点，产品物理性能优于天然石材且媲美天然石材景观质感。

钠盐储能电池全产业链项目秉承“安全高效、循环再生”的能源理念。将分三期先后进行建设。该项目主要是制作以陶瓷基为电解质，通过钠离子在正极和负极之间传导伴随电子得失而实现电能和化学能转换的高性能电池。相较传统电池生产，具有高度安全性、体比高、库伦效率高、成本低、绿色环保无污染等优越性能。

### 绿色低碳 铺就高质量发展新路径

依托现有企业基础，内建亨能源科技有限公司在响应政府延链强链补链政策指引下，不断深化，拓展多元化发展空间，以建设绿色无污染的“六零工厂”为目标导向，从2022年开始，新增投资37亿元引进煤炭清洁高效利用，功能陶瓷，钠盐储能，新型建筑新材料等高端非金属材料 and 新能源装备制造高新技术产业项目，在新能源、新材料、固废综合利用等方面形成研究、开发、生产于一体的“低碳、无废”循环经济产业生态圈。

在品牌运作方面，内建亨能源科技有限公司在北方地区塑造“建亨”品牌，对经销商严格实行区域保护机制，建立了完整的终端市场赋能



服务体系和品牌运行方式；其销售团队专业且高效，能够快速了解客户需求，并根据客户不同需求提供差异化服务，满足客户的产品需求。目前，建亨能源已在雄安、上海、重庆、福建设立了分公司，以“扎根西北、辐射华北、影响全国”为发展战略，完善布局全国销售网络。

新时代、新未来。内建亨能源科技有限公司将始终秉承“生态优先、绿色发展”理念，立足“百亿营收、百年企业”的“双百”目标，从“绿色、低碳、智慧、节约、循环、创新”六个维度全面推进两翼一体战略，力争让绿色成为企业发展的鲜明底色。

(图/文:刘燕)

## 鄂尔多斯建筑业协会专家组对我市申报的鄂尔多斯市建设工程优质结构奖项目进行现场核查

10月19日至11月12日，鄂尔多斯建筑业协会组织协会专家库相关专家对我市申报的“鄂尔多斯市建设工程优质结构奖”项目进行现场核查。

专家组分别对内蒙古新鑫工程建设有限责任公司申报的达拉特旗应急指挥中心建设项目、中国建筑第八工程局有限公司申报的蒙苏经济开发区零碳产业园新能源高效能电池园区基础设施建设项目/基地建设

项目7标段、内蒙古宏胜达建筑集团有限责任公司申报的东胜区第二中学新建综合楼建设项目等14项工程项目进行了现场核查。

在核查过程中，专家组通过听取施工单位对申报项目的情况汇报，并由专家提问，申报单位答疑，听取建设、监理、勘察、设计等单位代表对工程质量的意见，通过查看工程现场，查阅工程资料等多个方面 对各工程

进行了细致的核查。

在与申报单位交换意见环节时，专家组对核查工程中的质量特色与工艺亮点做出肯定，同时也对工程存在的不足之处提出了宝贵的意见和建议。各参建单位高度重视，积极表态，将第一时间对专家所提出的问题整改落实，吸取各位专家宝贵经验，为今后创优工作打下更好的基础。

(赵璐玮)

## 协会八家会员企业承建的多项工程获评“2023年度第一批内蒙古自治区建设工程优质结构奖”

2023年度第一批内蒙古自治区建设工程优质结构金奖名单		
序号	工程名称	单位名称
1	青椿山总部基地	鄂尔多斯市兴达建筑工程有限责任公司
2	北师大鄂尔多斯附属学校(鄂尔多斯足球学校)施工一标段	兴泰建设集团有限公司
3	北师大鄂尔多斯附属学校(鄂尔多斯足球学校)施工二标段	山西三建集团有限公司
2023年度第一批内蒙古自治区建设工程优质结构银奖名单		
序号	工程名称	单位名称
1	伊金霍洛蒙医综合医院颐养中心建设	伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限责任公司
2	鄂尔多斯阿吉泰健康城建设项目(二期)康复医疗楼A座、康复医疗楼B座	兴泰建设集团有限公司
3	维邦紫御府商住小区(二期)	内蒙古维邦建筑集团有限责任公司
4	鄂尔多斯应用技术学院新建学生公寓和综合服务楼项目(二标段)	中建三局集团有限公司
5	宏园尚品A区(一期)工程	陕西煤业化工建设(集团)有限公司
6	宏园尚品B区一期	陕西建工第五建设集团有限公司
7	城投学苑工程建设项目(一期)	陕西建工第五建设集团有限公司

11月13日，从内蒙古自治区建筑业协会获悉，“2023年度第一批内蒙古自治区建设工程优质结构奖”评选结果揭晓，协会八家会员企业承建的多项工程榜上有名。

希望我市各工程建设企业以获奖单位为标杆，大力提升发展企业工程质量和效益，强化质量“精品”意识，发挥优质工程项目的示范作用，为加强施工过程控制，提高我市建设工程结构质量水平作出新的贡献。

(赵璐玮)

## 新闻集装箱

◆11月10日，住房城乡建设部发布8项行业标准《建筑用热轧H型钢和剖分T型钢》《城市信息模型应用统一标准》《城市信息模型数据加工技术标准》《预应力钢结构技术标准》《城市道路绿化设计标准》《生活垃圾渗沥液处理技术标准》《生活垃圾焚烧飞灰固化稳定化处理技术标准》《生活垃圾转运站运行维护技术标准》。

◆11月16日，住房城乡建设部发布《城市信息模型应用统一标准》《预应力钢结构技术标准》《城市道路绿化设计标准》《生活垃圾转运站运行维护技术标准》《生活垃圾焚烧飞灰固化稳定化处理技术标准》五项行业标准，自2024年1月1日起实施。

◆11月17日，住房城乡建设部印发通知，向各地回流房屋建筑和市政设施标准数据，优先支撑三类系统开发建设。通知要求，省、自治区住房城乡建设主管部门向所辖地市回流数据前，要首先评估地市行业基础数据库建设和数据更新应用工作

方案，以及数据安全保护措施、技术团队配备、软硬件支撑环境和运行维护条件；要确保地市行业基础数据库更新后能够同步至省级行业基础数据库，并向部级行业基础数据库推送。

◆11月28日，住房城乡建设部印发关于全面推进城市综合交通体系建设的指导意见。意见指出，城市综合交通体系建设是民生工程、发展工程，对促进城市经济社会高质量发展、满足人民群众美好生活需要具有十分重要的意义。

◆11月7日，内蒙古自治区人民政府办公厅印发《自治区新能源倍增行动实施方案》。方案从发展基础、总体要求、重点举措和保障措施四个方面进行具体解读。

◆11月16日，住房和城乡建设部村镇建设司来我区实地调研农村牧区生活垃圾、建制镇生活污水

镇市等地通过实地查看、座谈交流等方式，深入了解了我区偏远村镇生活垃圾处理设施建设、建制镇生活污水污水处理等方面的工作。

◆11月20日，《内蒙古自治区人民政府办公厅关于加强生态保护红线管理的实施意见(试行)》印发，旨在进一步加强全区生态保护红线管理，筑牢我国北方重要生态安全屏障。《意见》明确了有限人为活动类型、明确了生态保护红线调整程序。

◆11月7日，市住建局党组成员、副局长徐智勇主持召开专题会议，约谈伊金霍洛旗如玉华府项目安全生产事故责任单位，深刻剖析事故暴露的突出问题。会议通报了此次事故情况，分析了如玉华府项目安全生产事故原因。指出安全生产事关人民群众生命财产安全，事关经济社会发展大局。做好安全生产工作就是践行以人民为中心发展思想的必然要求，是推动高质量发展的基本保障。

◆11月14日，鄂尔多斯市工程建设项目审批与智慧监管系统升级上线，标志着我市工程建设项目审批制度改革再度向前推进，正式迈入改革4.0时代。