

# 鄂尔多斯建筑业协会简报

ORDOSJIANZHUYEXIEHUI

J I A N B A O

2021年7月

30

第6期(总第59期)

鄂尔多斯建筑业协会主办

## 坚持创新引领 增强发展动能

——写在我市建筑施工企业在自治区建设行业BIM大赛中取得优异成绩之际

科技创新是利器,国家赖以以强,企业赖以以赢。

随着我市建筑施工企业在BIM技术应用上抢滩登陆,先声夺人,成功构建“精细化、智能化、新型化”的技术应用体系,企业逐步实现了管理技术的优化和质量的提升,为企业高质量发展持续注入新动能。

7月28日,为促进BIM技术应用水平提升,培育工匠精神,引导和激励广大建筑工人不断提高劳动技能和综合素质,推动建筑业转型升级发展。内蒙古自治区建筑业协会第六届建设行业职业技能大赛建筑信息模型技术员(BIM)预赛成功举办,来自鄂尔多斯建筑业协会会员单位兴泰建设集团有限公司、伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限责任公司、内蒙古中景路桥有限公司的5名选手发挥稳定,表现突出,以优异的成绩为协会夺得盟市团体三等奖的荣誉。与此同时,兴泰建设集团有限公司王巧丽喜获大赛个人奖第三名,兴泰建设集团有限公司获得企业团体三等奖。

随着工业化、信息化深度融合带来的新业



态、新技术、新模式蓬勃发展,建筑信息模型作为一种新的生产模式和信息化的具体应用形

态,正成为建筑业改革创新的一项重要驱动力。我市建筑施工企业提前谋划,超前布局,针

对企业现状,通过引进与实践相结合,探索与总结相比对,明确了BIM技术多专业、多软件协同应用的使用模式,并加快培养相关技术人才,一步步搭建起了我市建筑施工企业BIM技术的框架。

兴泰建设集团有限公司作为我市建筑行业龙头企业,积极贯彻落实“科技兴企”战略,不断强化技术支撑,大力推行BIM技术在施工项目上的推广应用,将提高企业BIM技术应用和信息管理水平,提升企业技术核心竞争力,打造国内BIM应用一流企业作为既定目标,从软件使用、人才培养、项目实施策划、团队搭建、执行方案、模型搭建与应用指导等完善成熟,充分利用BIM技术应用的先进管理模式,持续提高工程项目技术管理水平和综合管理能力,先后对内蒙古电力生产调度楼项目等多项工程进行了BIM技术的实施应用,编制完成了10余本BIM实施应用指导手册,编制完成了项目BIM技术问题报告、出图标准、交底文件等,完成了内蒙古自治区儿童医院、妇产医院、妇幼保健院外迁合建项目装修阶段的3D动画演示。(下转第二版)

## 鄂尔多斯建筑业协会与包头建筑工程协会签订合作框架协议

7月30日下午,包头建筑工程协会一行前来我会就建筑业高质量发展展开学习交流座谈会并签订了合作框架协议。

包头建筑工程协会常务会长、秘书长、副会长、理事,包头混凝土协会秘书长,我会会长、副会长、副秘书长等共计25人参加了此次交流。

会上,鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云首先向包头建筑工程协会一行人的到来表示热烈的欢迎,对鄂尔多斯建筑业协会以及由协会出资成立的鄂尔多斯市建设职业培训学校的总体情况及职能做了简要介绍。李会长表示,自2020年包头建筑工程协会成立以来,我会同包头建筑工程协会建立了深刻的友好兄弟关系,希望下一步,双方能继续将两协会的资源有机融合,在观摩交流、区域调研、培训学习、

行业信息共享、企业跨地区合作、市场拓展等方面开展广泛的交流合作,更加充分地发挥双方优势,共建、共创、共赢、共享,促进建筑行业高质量发展。

包头建筑工程协会郝宝忠秘书长对包头建筑工程协会发展情况及职能进行了简要介绍,并期待此次座谈会以及签约仪式能顺利举行。张义忠常务会长对国家出台的资质管理制度改革方案及建筑业高质量发展相关文件和资料进行了分享及探讨。

参会人员分别围绕在建筑业高质量发展新形势下企业如何应对建筑市场变化,资质管理制度改革方案政策,建筑业+、“走出去”以及新材料新技术推广应用等方面进行了热烈讨论,企业家纷纷就自身企业发展情况及所面临的问题进行

交流,互相取长补短,交流互鉴。

座谈交流结束后,鄂尔多斯建筑业协会与包头建筑工程协会签订了合作框架协议。此次协议的签订旨在建立双方长期、稳定的战略合作伙伴关系,提高行业协会服务社会、服务产业的能力,发挥自身平台资源优势,整合当地建筑市场领域资源,为双方会员企业搭建互相交流合作的平台,发挥积极的桥梁纽带作用,共同推动地区建筑业健康持续发展。

今后,双方将共同努力搭建两市建筑行业交流互鉴、相互启迪的新平台,将座谈交流成为常态化工作,以更加充分地发挥双方优势,共建、共创、共赢、共享,促进建筑行业高质量发展。

(李若冰)

## 鄂尔多斯建筑业协会组织我市建筑业企业参加“企业法律风险防控与合规管理”主题报告会

7月11日,鄂尔多斯建筑业协会组织我市部分建筑业企业参加了由山西黄河律师事务所牵头主办的“企业法律风险防控与合规管理”主题报告会。

报告会在东胜区召开,特别邀请了清华大学博士生导师,清华大学法学院学位分委员会主席,法学院民法研究中心主任崔建远教授和法学博士、经济学博士后,海关总署首任企业管理专家张大春研究员授课。崔建远教授从民法典中关于合同方面的法律条文进行详细的解读,通过结合实例逐条分析,向企业

传授如何正确通过法律层面做到风险防控;张大春研究员从合规管理在企业管理中的重要地位,合规管理的全球化发展趋势,企业面临的合规挑战科学建设,合规管理体系等方面阐述了企业合规管理的必要性。

党的十九届五中全会提出,到2035年要基本建成法治国家、法治政府、法治社会,中央全面依法治国工作会议确立了习近平法治思想在全面依法治国的指导地位,这是我国法治建设的重要里程碑,是党中央在两个一百年历史交汇点上做出

的重要决策。

“企业法律风险防控与合规管理”主题报告会既是鄂尔多斯市各行业齐聚一堂庆祝建党100周年的盛会,也是鄂尔多斯法律界、企业界通过学习专家报告将更好的知识和理念融入到优化本地营商环境工作中的一项重要举措。

本次报告会为我市建筑业企业全面加强合规管理,提升依法合规经营管理水平,着力打造法治强企,保障企业持续健康发展起到了积极作用。

(参考:鄂尔多斯非公经济)

7月6日下午,鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云,同副会长冯万林、崔义强、张满仓,副秘书长苏梅,鄂尔多斯市建设职业培训学校副校长郭娜等一行8人到鄂尔多斯职业学院建筑工程系座谈调研。职业学院党委副书记、院长巴图查干,党委委员、副院长任光飞,招生就业处处长孙虎,建筑工程系主任杨耀录及相关工作人员参加了座谈会。

座谈中,双方就借助鄂尔多斯职业学院的专业师资力量、专业设备、理论知识等,为企业人才培养培养提供优质资源;根据企业要求在学院开设各种定制班,让学院为协会企业培养更多的现场一线技术人才,为行业可持续发展提供人才持久保证;通过产教融合、校企合作、工学一体等,联合行业企业为学院学生提供学习、实习岗位,助力学院培养“双师型”教师队伍,达成资源融通、合作共赢的目标等多个方面进行了细致探讨交流。

会上,巴图查干院长还介绍了近年来校政行园企合作开展情况,对国家支持高职院校发展的相关政策进行了解读,希望建筑业协会继续支持职业学院发展,进一步加强与建工系的合作。

李飞云会长对双方的合作给予充分肯定,希望下一步能继续将协会、学院和企业的资源有机融合,在校企合作、产教融合、1+X证书、建设专兼职教师队伍打造适应校企合作的高水平人才团队等方面进行进一步合作,在教学实践、科技研发、社会服务等方面开展广泛的交流合作。

参会的三位副会长暨企业家代表与职业学院建工系就人才培养方案的制定、建筑类专业学生工地实习的组织、职业素养的养成等方面进行了深入交流。

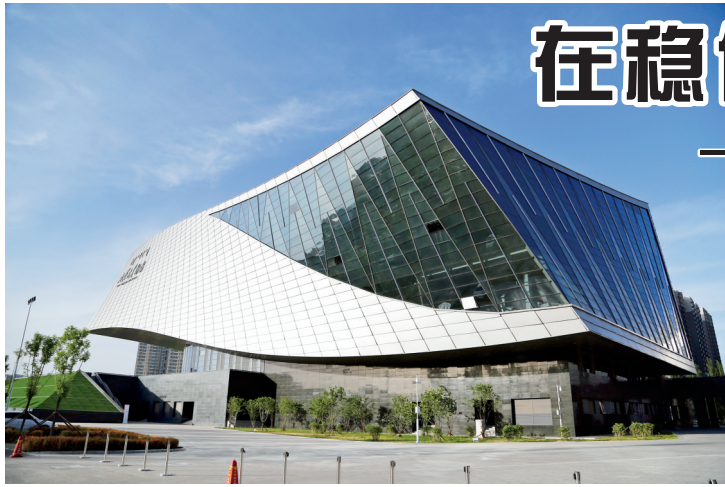
本次座谈会进一步深化了鄂尔多斯职业学院与鄂尔多斯建筑业协会产学研合作,双方在服务地方产业、主动对接企业上迈出了坚实的一步。(魏波)

鄂尔多斯建筑业协会到鄂尔多斯职业学院座谈调研

# 创新 协调 绿色 开放 共享

## 在稳健中求发展 在发展中创辉煌

### ——记奋进发展中的内蒙古兴泰科技装饰集团



刚刚过去的2020年,是国家“十三五”规划的收官之年,也是兴泰科技装饰集团推动稳健与高质量发展的关键之年。

这一年,是兴泰科技装饰集团实现转型发展、跨越发展的重要一年,蹄疾而步稳,勇毅而笃行;这一年,兴泰科技装饰集团主动对标履约要求,市场开发卓有成效,产值完成实现预期目标。

2020年,兴泰科技装饰集团领导班子应时而谋,顺势而为,在建筑行业市场环境竞争激烈的大环境下,大胆提出“深挖区内市场拓展,全力开辟区外市场”的新思路。随后,兴泰科技装饰集团一系列支持“走出去”战略的配套政策相应出台,为之后在全国各地竖起兴泰旗帜打下了坚实的基础。

多年来,科技装饰集团围绕经营

目标,不断健全规章制度,强化内部管理,加强团队建设,提高员工素质,完善经营业务,聚力攻坚、强势突破,使集团走上了规范化、科学化、良性循环的发展轨道。

面对日益激烈的市场竞争、施工任务严重不足的新形势,科技装饰集团各分(子)公司都感受到了前所未有的压力。如何在夹缝中求生存、求发展,成为摆在集团经营班子面前的重大课题。近年来,科技装饰集团树立市场竞争观念,强化市场研究分析,积极参与全国科装大市场的竞争,为推进市场工作开拓的工作进度,兴泰科技装饰集团在北京建立了市场“根据地”,为科技装饰集团打造了“以首府为中心,以点带面向周边辐射”的市场战略落地奠定了坚实的基础。

从经营到管理,从产品到技术,

从产业链延伸到多元发展,从品牌立家到品牌升级,兴泰科技装饰集团始终将革新作为创业中的永动力,对改革创新的严苛始终不曾松懈半分。新技术、新材料、新工艺、新设备的广泛应用,打造了以科学管理和科技进步为重要依托的核心竞争力,成为了自治区建筑行业绿色建造、智慧建造、建筑产业化三大重点领域突破的重要载体。在自治区率先引入了“智慧工地”管控模式,充分运用BIM技术、风险自动监控系统、进度管理系统、环境监测与降尘喷淋系统等,改变了传统施工现场参建各方现场管理的交互方式、工作方式和管理模式,并在此基础上通过大数据处理技术,辅助建筑施工管理,实现更安全、更高效、更精益的工地施工管理。

百万壮士从天出,奋臂为我击天鼓。得益于多年来在建筑装饰、电子智能化、门窗、幕墙行业的经验积累和人才培养,科技装饰集团陆续对板式家居、家居软装以及智能化家装业务进行了深挖布局,力求做到在强竞争环境的装饰专修与家居智能化领域中稳占一席之地,厚积“勃”发当如是。

作为行业领域内的积极实践者和领跑者,科技装饰集团结合自身实际,从大处着眼、小处着手、细处着力,制定了立当前、利长远的战略规

划,构建责权利明晰、规范高效运作的企业治理结构,充分利用资金、技术、人才优势,为集团发展注入了内生动力,体制机制顺畅,人员干劲十足,全面实现高质高效发展战略。从创业到发展,从一业到多元并进,守正创新、顺势变革,下功夫打造与企业相称的技术实力和核心竞争力,凝聚起了敢闯敢干、创业创新的“兴泰”力量。鲁班奖、中国建筑工程装饰奖、国家优质工程奖……一项项巨大成就、一串串亮丽数字,挺立的是兴泰人顶风冒雨的钢铁脊梁,浸透的是兴泰人风雨兼程的辛勤汗水。“不谋

万世者,不足谋一时;不谋全局者,不足谋一域”。今后发展中,兴泰置业集团将以更加开放自信的姿态、更加坚实有力的步伐,迎难而上,开拓进取,在高质量发展的伟大征途上阔步迈进。

“千里疾风万里霞,追不上百岔的铁蹄马”,就是这样一个不断前行,朝着更高目标前进的企业,继承和弘扬着“蒙古马精神”,踏冰、战疆场,昂扬锐气、奔腾不息。未来,兴泰科技装饰集团必将竭尽全力铸就更大的辉煌,为建筑业的高质量发展注入新的、更大的活力。(图/文 李静)



## 坚持创新引领 增强发展动能

### ——写在我市建筑施工企业在自治区建设行业BIM大赛中取得优异成绩之际

(上接第一版)

“科技创新是企业发展的第一动力,而BIM,可能是未来建筑行业的大趋势。”伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限责任公司陈占忠经理这样说。

由于BIM技术广泛应用于建设领域的规划设计、施工建造、运维管理等全产业链条,它在场地分析、方案论证、协同设计、施工进度模拟、空间管理、投资估算、成本控制、碰撞检测等方面拥有强大的生命力,对提升建筑建造效率和降低成本具有不可替代的作用。

从2019年开始,伊金霍洛旗宜

佳建筑安装工程有限责任公司在伊金霍洛旗人民医院改扩建工程项目上率先试点,组建BIM工作站。在场地布置时,由于该工程周边环境因素众多,传统的二维平面布置和施工部署,无法就施工过程中动态影响做出全面分析判断。技术团队依托BIM三维可视化特点,建立工程附属场地和设备设施模型,理清了设备及环境等对正式工程的影响。技术团队利用BIM三维可视化和模拟特性,对复杂节点进行1:1建模,结合施工顺序和要求,优化施工组织方案,同时对施工技术人员进行三维可视

化交底,保证了施工顺利。不仅如此,项目部还在工程量特别大的二次砌筑中,利用BIM技术深化设计与出图,解决了各类管线及结构物碰撞问题。每张图纸上均有对应的三维BIM模型二维码,供施工及管理扫码查看,提高了施工精度和效率。最终,通过BIM技术的应用,该项目在提升项目精细化管理同时,降低成本约四十余万元。

创新路上没有尽头。2020年,内蒙古中景路桥有限公司开始推动BIM、信息技术与建筑工程管理深度融合,在施工部署、施组优化和方案比选等方面发挥了重要作用。

内蒙古中景路桥有限公司依托BIM模型,迅速“解锁”了快速算量、限额领料、预制加工、预留洞口、装配化施工、图纸会审、现场质量安全可视化管理等近10项“全新技能”,引导项目向“智慧型”“创新型”工地方向发展。

据了解,BIM技术应用已纳入到内蒙古中景路桥有限公司技术质量工作目标,该企业还将继续深入挖掘BIM技术,利用模型进行二次深化设计,探索BIM技术在装配式建筑上的应用,拓展BIM技术应用新边界。

重道笃行,通达致远。随着我市建筑施工企业创新机制的不断激发和优秀技术人才创新活力的不断释放,我市建筑行业必将在以BIM为代表的新技术引领下,紧抓发展机遇,激发发展活力,实现我市以及自治区建筑业高质量发展。

(李若冰)

## 自治区住建厅评审专家组赴我市进行第一批“草原杯”工程质量奖现场核查工作

7月16日,由自治区住建厅质安处宝力群副处长带队的“草原杯”评审专家组对我市初审推荐的鄂尔多斯市蒙古族学校(新校区)建设项目进行了现场核查,市住建局工程质量安全监管科陪同专家组共同参与了此次核查工作。

鄂尔多斯市蒙古族学校(新校区)建设项目总建筑面积61183.3㎡,共13个单位工程,框架结构,工程先后荣获2020年自治区优秀结构金奖、2020年度鄂尔多斯市优质样板工程等多项荣誉。受理发明专利1项,授权实用新型专利2项,中建协QC成果1项,2020年度内蒙古自治区施工工法2项。

兴泰建设集团有限公司对该项目新技术、新材料、新功法应用情况、质量控制措施以及工程质量评定结果进行了介绍,使用单位、监理单位、设计单位、专业分包单位也分别对该项目申报自治区“草原杯”质量奖项发表了意见,专家组对汇报内容和项目宣传片进行了点评与交流,认真查看了工程相关资料。当天下午,专家组分三组对工程的土建、电气、安装等部分进行了实地查看,对工程的特色和亮点进行了详细点评,对施工整体效果和实体质量以及新技术、新材料的推广应用等方面给予了充分肯定,同时对施工工艺改进和提升提出了指导性意见和建议。

兴泰建设集团有限公司不断完善项目质量保障体系提升建筑工程品质的精神,反映了该企业对工程质量精益求精的不懈追求,预祝该项目顺利通过自治区“草原杯”综合评审。

(来源:鄂尔多斯市住房和城乡建设局)

## 新闻集装箱

★7月2日,国务院办公厅印发《关于加快发展保障性租赁住房的意见》(以下简称《意见》),明确保障性租赁住房基础制度和支持政策。《意见》提出相关支持政策:一是进一步完善土地支持政策;二是简化审批流程;三是给予中央补助资金支持;四是降低税费负担并执行民用电气价格;五是进一步加强金融支持。

★7月23日,住房和城乡建设部、国家发展改革委、公安部、自然资源部、税务总局、市场监管总局、银保监会、国家网信办联合印发了《住房和城乡建设部等8部门关于持续整治规范房地产市场秩序的通知》(以下简称《通知》)。

《通知》明确整治工作原则。一是坚持聚焦问题、重点整治;二是坚持群众参与、开门整治;三是坚持齐抓共管、综合整治;四是坚持标

本兼治、长效整治。

★7月15日,呼和浩特市、包头市、鄂尔多斯市、乌兰察布市签订住房公积金一体化发展合作备忘录,合力谋划推进住房公积金协同发展。此次合作备忘录的签订,旨在深入学习贯彻习近平总书记关于区域发展的重要论述,贯彻落实自治区党委、政府推动呼包鄂乌协同发展战略部署,推进呼包鄂乌住房公积金协同发展,促进呼包鄂乌四地住房公积金共建共享,更好地发挥住房公积金解决缴存职工住房问题、服务区域经济发展作用,为自治区经济社会高质量发展提供有力支撑。

★7月20日,“内蒙古自治区2021年建设工程质量施工安全标准化观摩会”在呼和浩特市东河湾三期项目、中海河山大观建设项目举行。本次观摩采取现场观摩和网络云端同步直播的方式进行。观摩人员对东河湾三期项目的标准化设施应用、工法样板区、

装配式建筑应用、集中加工区、楼层实测量样板、绿色施工、BIM技术应用、安全体验馆等内容进行了观摩和体验。

★7月20日,内蒙古自治区住房和城乡建设厅举办2021年系统化全域推进海绵城市建设培训会。特邀中国城镇供水排水协会会长章林伟、中国市政工程华北设计研究院副总工程师马洪涛、北京雨人润科生态技术有限公司高级工程师赵杨进行专题讲座。专家针对我区城市特点,提出宝贵建议。一是加强组织领导。二是完善海绵专项规划。三是深化海绵实施方案。四是加强技术咨询与合作。五是加强宣传与培训。

★6月28日,鄂尔多斯市房屋产权交易服务中心举行了简朴而隆重的揭牌仪式。市住建局党组成员、副局长徐智勇在会上指出要统一思想认识,保持良好局面,认清认识、求真务实、立足岗位、担当作为,加快更新知识结构,加

强修养强化自律意识,不断努力适应新时代的发展要求。机构改革后,服务中心全体职工将团结一致,努力打造成思想好、作风硬、纪律严、业务精、服务强的综合队伍,不断提高服务水平,开创工作新局面。

★7月6日,市住房和城乡建设局行政审批科在政务中心3楼综合窗口开展“科长接待日”活动。为办事企业及群众针对市住建局相关行政审批业务现场进行业务指导和政策解读,围绕近期资质改革等热点问题积极解答,并对活动当日受理的业务进行全流程督办。

★为贯彻国家、自治区和我市工程建设领域招标投标有关法律法规政策和工作部署,规范评标行为,提高评标质量,推动全市建设领域招标投标工作高质量发展,市住建局、市公共资源交易中心于7月19日至20日举办全市房屋建筑和市政工程评标专家培训班。