

鄂尔多斯建筑业协会简报

ORDOSJIANZHUYEXIEHUI

JIANBAO

2019年10月

30

第9期(总第40期)

鄂尔多斯建筑业协会主办

“内蒙古第二届建设行业高峰论坛”在呼和浩特市举行

10月23日至24日,由内蒙古自治区建筑业协会主办的“内蒙古第二届建设行业高峰论坛”在呼和浩特市举行。鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云及我市部分企业代表参加了此次会议。

“内蒙古第二届建设行业高峰论坛”设一个主论坛,三个分论坛及现场观摩等环节。其主题是“融合·借鉴·创新”,主论坛重点探讨新形势、新常态下,建筑业产业顺应绿色经济发展大势,如何深化改革、转型升级、实现科技跨越。分论坛重点围绕加快产业现代化,促进建筑业高质量发展展开对话,并就绿色建造、装配式建造、智慧建造;BIM技术应用、建筑业企业信息化融合;新经济时代数字采购及新形势下的PPP项目;项目管理与质量安全做专题讲座。

会上,内蒙古自治区住房和城乡建设厅巡视员韩有明、内蒙古自治区建筑业协会会长韩平分别致辞。中国建筑业协会会长王铁宏、同济大学建筑学院创新发展研究院院长王广斌、新中大科技股份有限公司总裁韩爱生等17位行业顶尖专家学者在论坛上做了精彩的主题演讲



讲和经验交流,围绕推进建筑业转型升级,加快产业现代化,促进建筑业高质量发展展开对话。

韩有明巡视员针对本届高峰论坛提出三点意见:一是要统一思想,充分认识到当前建筑业转型升级、实现产业现代化的任务依然艰巨的现状;二是要增强诚信意识、合作意识、创新意识和底线意识,助力创新发展

推动建筑业转型升级;三是要精准定位,充分发挥协会桥梁纽带功能,紧紧围绕深化改革,认真履行规范行业职能,加强自身建设,助力行业转型升级。

韩平会长表示,建筑业已进入新常态,既面临诸多挑战,也迎来发展机遇。拓展优势,补足短板,加快培育建筑业新的增长点,加快新旧

动能转换及转型升级已势在必行。

王铁宏在演讲中深入阐述了现阶段建筑行业的绿色发展和转型升级问题,紧跟政策导向,从怎样改革、怎样转型、怎样跨越三个问题入手深入剖析,阐明了绿色建造在当前建筑业发展中的重要性,为自治区建筑行业的高质量发展提出了建议。

24日下午会议期间,与会者参观了内蒙古兴泰建设集团有限公司承建的呼和浩特市金城小区商业建设项目工程。观摩团一行先后观摩了项目质量标准化展示区、BIM与信息化应用展示区、二次结构加工区、安全标准化制作区、安全体验区和工程实体样板展示区。每到一处,观摩团都仔细听取项目介绍,亲身感受兴泰建设集团在新技术应用中取得的成效。除此之外,观摩团还参观了内蒙古中朵远大装配式建筑产业园以及呼和浩特市轨道交通2号线锡林公园站。

近年来,建筑行业逐渐形成了“共赢、共享、协同、创新”的合作新常态,数字技术的应用不断深化,绿色建筑、装配式建筑的发展不断深入。本次自治区建设行业高峰论坛,为我市今后建筑业拓展优势,补足短板,加快培育建筑业新的增长点,推动传统优势焕发新动力、满足新需求,加快新旧动能转换及转型升级指明了方向,鄂尔多斯建筑业协会将以此次盛会为契机,努力加强协会的自身建设,继续发挥政府和会员企业之间沟通的桥梁作用,推进行业的技术进步和健康发展。(李若冰)

全区建筑业企业扶贫攻坚推进大会成功召开

10月23日上午,由内蒙古自治区建筑业协会主办的全区建筑业企业扶贫攻坚推进大会在呼和浩特市召开。

会上,自治区住建厅、自治区本级政府投资非经营性项目代建管理局和鄂尔多斯市住房和城乡建设局参会代表分别介绍了扶贫案例和经验,自治区建筑业协会会员企业代表作了扶贫工作经验交流。内蒙古自治区建筑业协会副秘书长李艳玲宣读了《内蒙古自治区建筑业协会参与脱贫攻坚倡议书》。

自治区建筑业协会会长韩平致辞并倡议广大建筑业企业和行业协会踊跃投身到脱贫攻坚战中。他指出,脱贫攻坚是全党全社会的共同责任,广大会员企业和行业协会要提高政治站位,紧紧围绕脱贫攻坚工作的重点、难点问题,从最直接、最现实、最紧迫的问题入手,通过产业扶贫、就业扶贫、消费扶贫等多种方式,全力以赴帮助贫困地区的父老乡亲早日摆脱贫困。

自治区扶贫开发办公室党组成员、副主任赵辉发表讲话,他指出,在脱贫攻坚进入全面收官的关键阶段,内蒙古建筑业协会主办全区建筑业脱贫攻坚推进大会非常及时、非常有意义。他强调,行业协会要发挥自身优势,凝聚社会扶贫资源、守望相助的正能量,积极引导并大力支持行业企业参与到脱贫攻坚中来,形成工作合力,决战决胜脱贫攻坚。

我市住建局副局长何子斌在扶贫工作经验交流中,通过扶贫工作实例,介绍了我市住建局在扶贫攻坚战中的专项整顿举措,采取“派硬人、硬驻村、访真话”三项举措标定了扶贫工作的方向,开展了破“三无”、治“三散”、减“三多”为核心任务的扶贫攻坚战。在帮助贫困村大力发展产业的同时,我市住建局还通过落实“富脑袋计划”、“医疗救助计划”、“文明新风计划”等几项措施发展贫困村的社会事业。通过几年的努力,两个贫困村的“三无、三散、三多”状况有了重大改变。何副局长还指示,通过驻村帮扶的实践工作,得到了很多启示和建议,一是听真话、了解实情不容易;二是要在感动后见行动;三是衡量扶贫工作的最高标准不在于给予多少,而是在于看这份给予能不能结出硕果,是否长久。

自治区住房和城乡建设厅副巡视员孙雪松在总结发言中指出,自治区建筑业协会作为全区建设系统最大的社会组织,响应党中央号召,自觉承担扶贫责任,主动发挥作用,在助力脱贫攻坚方面做了大量宣传动员和组织协调工作,积累了一定成功经验。同时强调,全区建筑业企业要同住建部门一道,深刻领会习近平总书记重要指示精神,一手抓企业发展、一手抓扶贫帮扶,更多承担起脱贫攻坚社会责任和政治责任,咬定目标、一鼓作气,高质量完成脱贫攻坚各项预期目标。

(张婷)

鄂尔多斯建筑业协会党支部参加

“不忘初心、牢记使命”主题教育辅导讲座

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,落实习近平总书记在中央主题教育工作会议上的重要讲话精神,10月18日上午,鄂尔多斯市社会组织党委组织召开“不忘初心、牢记使命”专题辅导讲座,鄂尔多斯建筑业协会党支部全体党员参加了此次讲座。

此次讲座邀请了鄂尔多斯市委讲师团团长王玉红作专题辅导,王玉红以“不忘初心、牢记使命——坚守初心便民,为民责任担当”为主题,深入分析了习近平新时代中国特色社会主义思想,引导党员干部牢记党的宗旨,坚持实事求是的思想路线,真抓实干,锤炼忠诚干净担当的政治品格。

社会组织开展“不忘初心、牢记使命”主题教育,是学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想的政治任务,是提高社会组织党建工作质量的迫切需要,是全面提高我市社会组织发展水平的重要保证。

通过参加此次专题辅导讲座,协会全体党员纷纷表示要切实运用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑,把主题教育同完善协会建设结合起来,同协会今后的工作结合起来,推动学习往深里走、往心里走、往实里走,把学习成果转化为推进协会工作的强大动力,进一步提升协会党的建设水平,推动协会各项工作取得新的进展。

(白雪娇)

鄂尔多斯市建设职业培训学校开展建筑业财税专题培训

为进一步帮助企业降低涉税风险,规范企业化运作水平,完善企业内部控制,化解税务风险,近期,鄂尔多斯市建设职业培训学校联合鄂尔多斯会计协会、内蒙古税务云财税教育管理有限公司,针对协会会员单位先后免费开展了三期建筑业财税专题培训班,深入解析当前最新重要税务政策、剖析企业疑难实务问题。来自我市建筑行业企业财务负责人及工作人员共计100余人次参加了此项培训。

培训会上,资深财税专家、长期从事收税务教学工作的专

家老师分别以真实案例为切入点,深入讲解当前我国财税改革背景、最新建筑房地产财税政策运用、税务稽查应对经验分享等内容。引导企业降低涉税风险,提高规范化运作水平,准确运用税收政策降低成本,完善企业内部控制。

会后参会人员纷纷表示,本次培训会内容丰富,针对性强,实用性强,特别“接地气”,希望今后多举办相关培训活动,继续帮助企业更好地适应新税制,化解税务风险,尽享税制改革红利。

鄂尔多斯市建设职业培训学校作为鄂尔多斯建筑业协会下设的专业培训机构,充分利用协会资源主动为行业稳步发展和转型升级服务,积极与相关职业院校、专业协会学会等联合,在资源共享、科研交流、师资派遣等方面形成了良好的合作关系。下一步,鄂尔多斯市建设职业培训学校将继续以需求为导向,以质量为根本,以特色为基础,以创新求发展,努力培养建筑行业各类技术技能人才,继续推动我市建筑行业高质、高效发展。

(白雪娇)

创新 协调 绿色 开放 共享

风正好扬帆 宏图志高远

——记发展中的内蒙古同力建筑工程有限公司

在深入学习贯彻党的十九大精神,迈向新时代的重要时期,内蒙古同力建筑工程有限公司在鄂尔多斯市场经济大潮中顽强探索,积极反思,以自强不息和永续经营的创业精神,与全体员工及合作伙伴同舟共济,扬帆起航。

不忘初心的奋进者

内蒙古同力建筑工程有限公司成立于2006年4月,是集房屋建筑工程总承包贰级资质、水利水电工程施工、市政公用工程施工总承包叁级资质、预拌商品混凝土和地质灾害工程治理乙级综合性施工企业。

面对机遇与挑战并存的市场环境,同力公司始终坚持“求真务实、开拓进取、高效严谨、打造精品”的企业精神,按照“讲诚信、创优质、抓效益、争一流”的经营理念,站在高起点上创新发展思路,以科学的经营和管理致力于干一项工程、出一项精品,大力实施优质工程的品牌化战略。为了更好地适应市场需求和企业自身发展需要,公司于2011年6月通过了ISO9001质量管理体系认证、OHSAS18001职业健康安全管理体系认证和GB/T24001环境管理体系认证。并进一步解放思想,抢抓机遇,吸取一切优秀企业现代化科学管理的技术和经验,以增强竞争力为主线,不断提高企业资产运

作水平和经济效益。

品牌工程的开拓者

进入新时期,内蒙古同力建筑工程有限公司步入了快速、稳健的发展轨道,逐渐建立了良好的口碑,在鄂尔多斯高原承建了颇有影响力的品牌工程。

“百年大计,质量第一”,提高工程质量,打造精品工程,是同力公司不懈的追求目标。2014年,公司承建的“大诚饭店”,在开工前进行了严谨的质量和安全生产技术交底,员工对先进的工艺工法进行了反复练习,力求熟练应用到工程中,从而大大提高了施工品质。施工过程中,质安部人员每周不少于两次例行检查及抽查,并形成影像资料,随后对出现的问题和潜在问题进行会议通报,根据实际情况进行分析,做到事前预防,事中控制,事后总结,始终将安全放在经营活动的首位,采取定期与不定期的安全生产排查,固定与不固定形式的安全教育,做到防患于未然。至目前,公司所有参建工程没有发生任何级别的安全事故。

质量开拓市场,精品回报社会。同力人实现了对社会的质量承诺和企业的质量目标。2016年,“大诚饭店”工程被评为“内蒙古自治区建筑施工安全标准化示范工地”,并于2018年获评鄂尔多斯市优质样板工程及内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖。2017年,同力公司承建的“贾家湾商住小区棚户区改造工



程”获得了2016年度自治区建筑施工安全标准化示范工地。

秉承着“诚信兴企”“用品质铸就企业灵魂”的宗旨,内蒙古同力建筑工程有限公司运用现代管理的思想和方法,全身心投入每处工程项目的各个环节和施工现场,并将国家建筑法律法规、规范标准、工艺做法都做详细的规划与熟悉,按部门执行宣传贯彻,确保以精细管理推动工程质量上台阶。公司也因此先后获评了“2015—2016年度守合同重信用”企业;征信系统“2018年—2019年度AAA级信用企业”;2019年度内蒙古自治区建筑业协会“AAA级信用施工企业”。

发展理念的践行者

理念新,企业才能拥有长久生命;制度严,企业方可立于不败之地。

内蒙古同力建筑工程有限公司始终以新发展理念为指引,强化流程化管理,抓好项目管理、风险管理、安全管理、成本管理,不断完善资金、采购、合同、进度、质量等流程,持续增强员工的质量意识、责任意识、成本意识,提升管理效率,降低管理成本,提高市场竞争力。“能打硬仗、每建必优”构成了同力人的骨骼,将“以质量树品牌、以科技永争先”融入了同力人的血液。

内蒙古同力建筑工程有限公司把项目一线的质量管理、安全文明管控、创新服务现场、标准化树品牌作为重点,精益求精保质量、树形象。通过对国家政策的解读,对新型技术产业的了解,积极参加各项培训,制定企业发展计划,于2018年12月成立了BIM及装配式研究学习小组,把创新之路放在首位,并将其作为企业发展的指向标。

随着建筑业市场的发展,传统建筑业已不能适应社会发展的脚步。在上级主管部门的指导下,同力建筑工程有限公司积极倡导绿色环保的发展方针,探索寻求新形势下的发展目标,将绿色环保纳入发展体系,学习各种新型环保工艺工法,倡导新型环保材料的应用,并且将绿色建筑评价标准有关规定作为指导准则,逐渐地将传统的建筑制造业向新型的节

(魏波)

节能环保性建筑业迈进。

人才队伍的建设者

发展是第一要务,人才是第一资源,人才是决定企业持续发展的根本动力。内蒙古同力建筑工程有限公司应用引人、育人、留人、用人的管理模式,做好传、帮、带工作,注重加强人才梯队建设,着力打造一支忠诚、担当、创新、有为的高素质专业化人才队伍。

发展中,内蒙古同力建筑工程有限公司不定期安排员工到全国各地优秀企业和先进工程项目部去参观,交流经验,并将借鉴到的优秀大企业的先进管理理念、先进技术运用到实际工作中,提升公司的整体发展实力。

同时,同力公司还广泛吸收专业人才,从院校和社会上招聘业务能力、综合素质高的有志之士来公司展现他们的才华,目前公司的管理团队均为大专以上学历,拥有职业资格证书的员工近80人,初级以上职称员工有近100人。

党建工作的夯实者

坚持党的领导、加强党的建设,是现代企业的“根”和“魂”。

2018年,内蒙古同力建筑工程有限公司始终坚持围绕生产经营抓党建,把“出精英、出精品、出精神”作为项目党建工作的重点,充分发挥党支部的领导核心、政治核心作用,党建品牌创建取得初步成效、企业发展亮点频现,在保安全促生产、创优夺牌、人才培养、新技术应用等方面全面提升,促进在建项目党建优、品牌优、效益优,推动企业高质量发展。

内蒙古同力建筑工程有限公司始终坚持“构建和谐企业”的理念,积极开展送清凉、送温暖等活动,关注困难职工的工作、生活,真正走进职工的心里,提高职工的企业认同感、归属感、自豪感。

宏观慢道真如铁,而今迈步从头越。回顾过去的发展历程,面对未来的机遇与挑战,同力人满怀信心,我们正掀开明天的序幕,手携手,肩并肩,以不屈不挠的企业精神,拉开时代的风帆,枕着希望,去追求更加美好的未来。(图/文:刘旭)



我会8家会员企业入选“2019年第二批自治区诚信典型示范单位”

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,大力弘扬和践行社会主义核心价值观,充分发挥诚信典型的引领示范作用,营造良好地诚实守信环境,10月14日,内蒙古自治区发展和改革委员会发布了2019年第二批自治区诚信典型企业名单,我会8家会员企业入选“2019年第二批自治区诚信典型示范单位”。

“2019年第二批自治区诚信典型”选树活动由内蒙古自治区发展和改革委员会组织开展。根据《内蒙古自治区人民政府办公厅关于印发〈内蒙古自治区诚信

典型选树实施办法(试行)》的通知(内政办发〔2018〕69号)和《内蒙古自治区发展和改革委员会关于开展自治区诚信典型选树工作的通知》(内发改财金字〔2019〕46号)要求,经鄂尔多斯建筑业协会联合内蒙古立德征信服务有限公司组织推送,企业自愿申报、综合审查,我会鄂尔多斯市广恒建筑工程有限责任公司、伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限责任公司、内蒙古宇天建设集团有限公司、内蒙古大雄建设有限责任公司、鄂尔多斯市全德兴建筑安装有限责任公司、鄂尔多斯市泛泰建设有限责任公司、鄂尔多斯市艺

隆建筑工程有限责任公司、内蒙古同力建筑工程有限公司等8家会员企业入选“2019年第二批自治区诚信典型示范单位”,并通过“信用中国(内蒙古)”网站向社会公布。

诚信是企业发展的生命线,更是经济社会良性发展的基础。鄂尔多斯建筑业协会将继续履行行业引导作用,积极引导我市建筑业会员企业建设企业诚信文化,引导企业建立保障诚信行为的制度和规范,提升企业诚信管理水平,带动我市更多的建筑业会员企业积极参与诚信建设实践。

(魏波)

我市内蒙古兴泰建设集团有限公司获评“2019年度全国建筑业AAA级信用企业”

10月21日,中国建筑业协会“2019年度全国建筑业AAA级信用企业”评选结果揭晓,全国共有313家企业入选,我市内蒙古兴泰建设集团有限公司榜上有名。

全国建筑业AAA级信用企业评审工作是由中国建筑业协会每年在全国范围内组织开展,是我国建筑业企业综合诚信能力评定的

最高奖,旨在弘扬诚信经营、有序竞争的行业风气,充分发挥诚信自律的示范带头作用,严格履行合同,积极履行社会担当,践行质量意识,坚持以诚信树信誉、以品牌拓市场的经营理念,切实提高工程质量和安全管理水平。

内蒙古兴泰建设集团有限公司“2019年度全国建筑业AAA级信

用企业”荣誉的获得,是对企业综合诚信能力的肯定,希望我市建筑施工企业以先进典型为标杆,坚持以科学发展观为统领,加强内部信用制度建设,创建信用品牌,把诚信经营建设作为促进企业做大做强的一项重要战略任务来抓紧紧抓好,为推动我市建筑业持续健康发展做出新的更大的贡献。(赵璐玮)

新闻集装箱

△近日,四川省发改委印发《四川省工程建设领域评标专家守信联合激励和失信联合惩戒暂行办法》,专家信用评价采用动态评分方式。扣除一定分值的评标专家将被暂停资格、清退出专家库,不再聘用,同时纳入联合惩戒。

△日前,住建部发布《中华人民共和国国家标准〈民用建筑设计统一标准〉GB50352-2019,该标准将从2019年10月1日起正式实施。原2005版的《民用建筑设计通则》同时废止。

△10月9日,住建部发布2019上半年违法分包等行为查处情况的通报,各地排查项目14多万个,涉及建设施工单位20多万家。

△10月16日,在国务院总理李克强主持的国务院常务会议上,要求确保为企业减负、为发展增动能,确保建筑业和交通运输业等行业税负有所降低。

△10月24日,交通运输部公布无锡桥面侧翻事故调查最新情况:原因初步分析为半挂牵引车严重超载导致桥梁发生侧翻,具体情况仍在调查中。

△日前,宁夏银川开启工程建设项目审批“加速度”,推行多审合一、多测合一、多验合一,项目审批效率比第二轮改革前提高近4倍。

●近日,自治区住房和城乡建设厅联合自治区发改委、公安厅、市场监管局、银保监会、网信办等部门出台《内蒙古自治区专项整治住

房租租赁中介机构乱象实施方案》,9月至12月,在全区范围内开展房租租赁中介机构乱象专项整治,严肃查处违法违规中介行为,坚决查处和取缔一批“黑中介”,严厉打击损害房租租赁、住房买卖当事人合法权益的行为,规范房地产市场秩序,促进房租租赁等中介行业健康有序发展。

●10月28日,自治区住建厅草拟了《内蒙古自治区房屋建筑和市政工程项目招标投标活动异议和投诉处理暂行办法》(征求意见稿),并于2019年11月1日前向社会征求修改意见。

●10月9日,鄂尔多斯市中心城区生活垃圾分类工作正式启动。

●10月17日,市住建局党组书记、局长、人防办主任余永崇主持召开全市住房和城乡建设暨人防工作推进会。会议部署了2019年第四季度要重点推进的关于城市精细化管理、房地产去库存、安全生产、行业乱象整治、供热问题、农村牧区人居环境整治等六个方面的工作。

●10月17日,全区绿色建材产业高质量发展研讨会暨建能兴辉新产品现场观摩会在达拉特旗召开。会议就推进绿色建材产业及装配式建筑高质量发展,工业固废综合利用新技术、新产品等进行了广泛的交流。同时,现场观摩了内蒙古建能兴辉陶瓷有限公司智能化生产线及其生产的绿色墙材产品。