

# 鄂尔多斯建筑业协会简报

ORDOSJIANZHUYEXIEHUI

JIANBAO

2019年7月

30

第6期(总第37期)

鄂尔多斯建筑业协会主办

## 鄂尔多斯市建设职业培训学校安全生产知识继续教育培训圆满结束

为贯彻落实自治区住建厅、鄂尔多斯市住建局关于建筑施工企业安全生产知识继续教育培训工作的要求,鄂尔多斯市建设职业培训学校受市住建局委托,于7月22日至24日在康巴什区组织开展了2019年度建筑施工企业主要负责人和专职安全生产管理人员安全生产知识继续教育培训。

市住建局副局长何子斌、培训教育科科长乔荣莉、鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云出席了开班仪式。内蒙古建筑职业技术学院高级工程师任雪丹、王海鹰、包头安全协会秘书长张景海为我市建筑施工企业相关从业人员700余人进行了授课。

乔荣莉科长主持了开班仪式,希望我市相关企业认真对待安全生产知识教育培训,通过学习切实提高企业安全生产管理意识,强化落实企业主体责任,为企业发展保驾护航。

李飞云会长在开班仪式上致词。他说,鄂尔多斯建设职业培训学校是由鄂尔多斯建筑业协会注资成立的,学校依托企业建立,也致力

于为我市建筑业企业提供优质、高效的各梯队人才教育培训。学校在协会已经开展了近4年行业培训工作的基础上,同全国、自治区及我市行业学会、协会、高职院校建立了紧密联系,建立了集全国、自治区及我市业内代表最高水平的各专业领域师资库。同时,鄂尔多斯建筑业协会专家库代表我市建设行业各专业领域最高水平的181名专家都将成为学校开展教学工作的坚实后盾。截止目前,学校拥有三个校区及技能实操场所,拥有能够满足企业不同层次人才培训所需的各类教学设施设备,同时需要时协会会员企业生产施工场所均可以为学校提供教学、操作场所。

李飞云会长还对本次培训学员提出了两点建议,一是希望企业各级领导树立高度安全责任感,健全安全生产管理体系,加强监督检查职能,将安全管理工作落到实处;二是企业要培养和提高企业职工的安全意识,做到自觉执行安全生产规章制度,真正将企业安全生产方针



贯彻应用到实际工作中。

何子斌副局长在开班仪式上做了重要发言。他说,建筑行业的事多发率一直处于高位,总结原因,主要是由于企业主体责任不落实;施工单位总承包、专业承包、劳务分包关系界限不清楚,责任不明确,现场管理秩序混乱;以包代管,包而不管;施工现场违规违章行为非常普遍,直接导致安全事故发生等多个方面的原

因。下一步,市住建局将严格加强对三类人员的安全生产教育培训,进一步提高企业负责人安全意识,增强企业安全生产管理理念。

何子斌副局长还对鄂尔多斯市建设职业培训学校提出了“三个到位”要求:一是学校对学员管理要到位,借鉴先进培训机构经验加强参加培训学员的秩序管理、纪律管理;二是学校对培训需求摸底要

到位;三是学校对培训成效的检验要及时到位。

培训期间,市住建局培训教育科还举行了“建筑施工企业三类人员安全生产继续教育需求调研座谈会”,分别组织“A类”“C类”培训人员共计70余人进行了座谈调研,收集了包括房建、路桥、市政、装饰、电力等专业企业关于按行业区分培训内容、建立网络学习平台、在施工淡季组织培训、培训内容增加“安全文明工地”实地观摩等多项培训需求意见。

近年来,随着国家倡导和鼓励行业办学、企业办学政策的推行,我市住建局及时贯彻落实国家及自治区相关文件精神,更加侧重鼓励专注于行业内相关教育培训机构的发展。鄂尔多斯市建设职业培训学校致力于为我市建筑业企业提供优质高效的培训服务,将继续努力组织好每一次专题培训,抓好培训工作的每一个环节,贯彻落实好市住建局各项重要指示及相关文件精神,让每一位参训学员学有所获,学以致用。

(魏波)

## 鄂尔多斯市建设职业培训学校开展建设工程消防设计审查验收工作培训

7月18日至20日,鄂尔多斯市建筑业协会下设的鄂尔多斯市建设职业培训学校成功举办了为期3天的建设工程消防设计审查验收工作培训活动。市住建局相关科室二级单位、各旗区及各经济开发区(园区)住建局从事建设工程消防设计审查验收工作的人员共计70余人参加了此次培训。

此次培训特别邀请到了国务院安委会消防专家、全国重点文物保护单位安全防护工程方案审核专家、内蒙古消防救援总队高级工程师于利群,内蒙古自治区消防救援总队火灾调查处、重点负责工业建筑和高层建筑消防审查和技

术复核工作的付晓东处长,鄂尔多斯市消防支队防火处工程师张晴、侯汉成等共4位专家老师进行授课。本次授课内容涵盖了建设工程消防设计审查验收移交承接工作的重点难点及承接工作指导建议,建设工程消防设计审查(含特殊消防设计)工作标准、规范、规则等内容要点,建设工程消防检测、消防验收内容及流程介绍,并结合实际工程项目进行了现场教学。

此次培训得到了市住建局的高度重视,市住建局副局长周如山作了动员讲话,要求全体学员要珍惜此次学习机会,切实落实中央、

自治区和我市相关工作要求,守住消防安全底线,切实提高思想认识,加强学习,确保全市消防设计审查验收承接工作顺利推进,扎实完成各项工作任务。

开展建设工程消防设计审查验收工作培训的目的是为了统筹推进全市消防设计审查验收职责承接工作,提高住建部门履行消防设计审查验收职能,确保各项工作平稳交接、有序开展。通过此次培训,进一步加深了参训学员对消防设计审查验收工作的认识,为保证建设工程消防设计审查验收的顺利移交奠定了良好基础。

(白雪娇)

7月2日上午,鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云应邀参加乌海市建筑业协会第六届会员代表大会。内蒙古自治区建筑业协会会长韩平,内蒙古工程建设协会秘书长李洁出席了大会,鄂尔多斯建筑业协会、乌兰察布市建筑业协会、呼和浩特市建筑业协会等兄弟盟市协会的领导和代表应邀出席会议。

自治区建筑业协会会长韩平发表了重要讲话,他指出,乌海市建筑业协会自成立以来,工作取得了显著的成绩,为我市建筑业持续健康发展做出了重要贡献。并提出了“围绕转型升级,着力促进提升建筑业竞争力”等四点要求。强调了建筑业的持续健康发展对国家经济建设和发展具有重要意义,面对新形势、新任务,建筑业任重道远,要求大家共同努力,锐意进取,为我市建筑业的改革和发展做出新的更大的贡献。

鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云代表兄弟盟市协会在会上致辞,他祝贺乌海市建筑业协会第六届会员代表大会圆满举办,预祝乌海市建筑业协会能够继续发挥自身职能及优势,将协会工作再上新台阶。表示鄂尔多斯建筑业协会将与各兄弟盟市协会共同携手并进,积极发挥协会在政府、企业、市场之间的纽带和桥梁作用,为建设和谐内蒙古、共筑中国梦做出更大的贡献。

李飞云会长赴乌海参加第六届会员代表大会,听取了各方关于协会发展的意见和建议,为协会今后发展提供了有益帮助。同时通过参会交流加深了兄弟盟市协会之间的友好关系,促进了各盟市协会之间互通有无,共同进步。

(李若冰)

李飞云会长参加乌海市建筑业协会第六届会员代表大会

## 鄂尔多斯建筑业协会组织召开建筑业企业发展情况调研座谈会

为进一步了解我区建筑业企业对国务院办公厅和自治区人民政府办公厅发布的《关于促进建筑业持续健康发展的意见》落实情况,了解掌握全区建筑业发展现状,7月3日,在内蒙古自治区建筑业协会专家委员会副主任闫保和、副秘书长李艳玲到我市开展建筑业企业发展情况调研期间,鄂尔多斯建筑业协会组织召开了我市建筑业企业发展情况调研座谈会。

鄂尔多斯市住建局副局长徐智勇、建筑业科科长刘世雄出席了会议,鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云、副秘书长长苏梅及16家会员企业代表参加了会议。

在座谈会上,自治区建筑业协会副秘书长李艳玲首先代表内建协向鄂尔多斯建筑业协会的精心组织和大力支持表示了衷心的感谢,希望参会企业多发表意见,提出真实的想法、意见和建议,互相交流经



验,内建协将以此形成详实的调研报告上报自治区各级政府,为我区建筑业行业企业的发展助一臂之力。

市住建局徐副局长发言指出,近年来,政府部门深化“放管服”改革,政府为企业服务已经是常态化,本次座谈会内容不局限于企业发展中遇

到的问题、困难、诉求,还可以提对政府部门改革方面的建议。我市建筑业企业也要多出去走走,多学习其他地区先进的工作经验和经营方法,带领企业走出去发展。

李飞云会长提出,企业要多研究学习国家和自治区下发的《关于促进建筑业持续健康发展的意见》、《关于

促进中小企业健康发展的指导意见》、《关于促进民营经济高质量发展若干措施》等相关文件内容,切实了解国家、自治区、市级政府部门对建筑业企业的扶持政策,在每次调研会上,企业代表均能畅所欲言,协助建筑业协会站在发展大局的角度,形成详实调研报告,通过协会人大代表、政协代表等人员力量多渠道多方式的推动,引起政府部门高度重视,切实为我区建筑业企业持续健康发展起到积极作用。

会上,16家企业代表积极发言,依据我市建筑业企业近年来在发展中的遇到的实际情况,提出了政府部门从政策上鼓励企业抱团走出去,从外部条件提高我市建筑业企业竞争力,加大落实政策力度切实为建筑业企业减负,出台对建筑业中小企业的扶持政策,及工程审计等10余项切合我市建筑业企业发展实际的问题、诉求和相关建议。

刘世雄科长站在政府主管部门的角度提出了几项建议:自治区、各盟市、各旗区政府相关部门应对将国家、自治区出台的《意见》等相关文件落实情况纳入各级政府考核,同时开展督查,从上而下推动政策落实力度;各建筑业企业在享受政策落实时发现问题、诉求或有好的建议可及时报送至建筑业协会或当地建设局,为建设部门落实政策或制定方案起到积极作用。

内建协和市住建局领导对鄂尔多斯建筑业协会组织的本次座谈会表示充分肯定,闫保和副主任说,鄂尔多斯市的企业家们在座谈会上提出的问题和建议都很有分量,下一步自治区建筑业协会将结合其他盟市的问题,归纳整理,最终形成详实调研报告,递送至自治区建设主管部门,为我区建筑业健康发展出台政策提供依据,切实维护建筑业企业自身利益。

(魏波)

# 创新 协调 绿色 开放 共享

## 好风凭借力 扬帆正当时

——记发展中的内蒙古中景路桥有限公司

匠心浇筑精品工程,时光雕琢百年基业。

2011年5月13日,是一个值得被记住的日子。这一天,内蒙古中景路桥有限公司正式组建成立,主营业务涵盖承包国内外工程项目,包括公路与桥梁施工、建筑工程施工与安装、水利工程、管道工程、市政工程、电力工程、城市道路照明工程,对公路、桥梁、城市基础设施行业投资与经营。

内蒙古中景路桥有限公司成立以来,在核心领导班子的带领下,始终坚持走专业化发展道路,专注于核心业务——市政道路、公路与桥梁基础设施的投资、经营和施工,立志在自己的专业领域做精做强。目前拥有市政公用工程总承包壹级资质、公路工程施工总承包贰级资质、水利水电工程施工总承包叁级资质、电力工程施工总承包叁级资质、城市及道路照明工程专业承包贰级资质。

作为传统产业的路桥施工企业,在经历了基础设施建设的黄金时期后,内蒙古中景路桥有限公司主动适应市场变化,以专业化战略、国际化视野积极探索转型升级,努力创造新的效益增长点,以保持企业的持续发展。2017年以来,公司先后成功开拓吉尔吉斯斯坦和柬埔寨路桥施工市场,在实现企业经营、发展目标的同时,也为国家“一带一路”战略的实施、中华民族伟大复兴梦想的实现贡献了自己的积极力量,实现了经济效益与国家使命、社会效应的双丰收。

“干一项工程,铸一个精品”,内蒙古中景路桥有限公司的质量理念深深扎根在全体职工的心中。公司把狠抓工程质量建立在制度上、落实在行动上、体现在实体上,把科学谋划、精益求精落实到追求内在质量和外在品牌有机统一的工程成果上,确保承建项目质量稳定可靠,进度可控。

吉尔吉斯斯坦公路建设项目,线路变更后全长42.52公里。该项目主要工程内容为土方工程、排水工程、路面工程及桥梁防护工程四项,道路全线大部分为挖方路基,部分为填方路堤,一般路段路面总宽度15米,



项目包含4座中桥、一座小桥和84道排水结构物,排水结构物全部为涵洞和箱涵,其中30道箱涵,54道圆管涵。为优质完成建设任务,自开工以来,项目部就树立了铸就品质工程的目标,严格制定了详细的技术方案和施工计划,确保工程质量合格率达到100%,通过对质量的严格把控,吉尔吉斯斯坦公路建设项目受到了业主单位的多次表扬及奖励。

“科学技术是第一生产力”,内蒙古中景路桥有限公司在抓好公路建设项目施工质量的同时,始终密切关注前沿科技发展方向,立足项目建设实际,聚焦行业核心技术,鼓励新技术、新工艺的研发推广。内蒙古中景路桥有限公司坚持通过管理标准化、信息化实现内部管理不断升级变革,提升企业管控决策效率,探索出了一

条符合自身发展实际的精细化管理之路。2017年,公司在地区同行业中率先引进建筑施工企业信息化管理系统,数据化运营,为企业腾飞插上了翅膀。

管理出效益,管理也是生产力。内蒙古中景路桥有限公司聚焦项目,创新与公司经营规模迅速做大相适应的项目管理模式,打造高效履约、快速建造的项目管理团队。不断优化项目资源要素配置,强化质量安全管控,完善绩效考核激励机制,大力提高公司全员劳动生产率,以全面预算管理为主线,以项目成本管控为重点,以对标管理为手段,全面实施工程项目预算管理,着力挖掘项目潜在利润,多渠道、多举措降低成本,增效益。

通过管理和技术创新,着力提升

降本增效能力。内蒙古中景路桥有限公司精细化管理、规范化、专业化、信息化管理渐入佳境,成为推进企业持续健康发展的核心驱动力。

内蒙古准格尔旗大路新区,为期109天的内蒙古工业大学矿业学院校园西区道路及运动场工程,主要包括道路工程、道路照明工程、体育场地设施工程、土石方工程。公司施工队自进入施工现场以来,为了按时完成施工任务,严格执行施工标准,遵守施工规程,认真组织各方施工力量,每天早出晚归。施工队成员认真负责、团结协作的精神赢得了师生的肯定与赞美。在建的校园工程将方便全校师生的出行,为师生运动锻炼提供场所。

作为施工类企业,点多、线长、面广,需要从经验管理向科学管理、从

传统管理向现代管理升级,通过管理创新实现降本增效。在过去的几年时间里,内蒙古中景路桥有限公司对标杆、找差距、强措施、补短板,用精细化管理激活企业快速发展的内生动力。

敢问路,不惧高山险阻,中景路桥人以“精诚团结,互利共赢”的事业心和责任感,赢得了“筑路铁军”的美誉。在强手如林的路桥建设市场,中景路桥人毫不畏惧,屡屡拔得头筹,先后获得了“内蒙古自治区建筑业龙头企业”、“2017-2018年度鄂尔多斯市建筑业优秀企业”等多项荣誉;董事长李磊被评为“内蒙古自治区建筑业优秀企业家”、“中交四公局优秀诚信合作人”;公司常务副总经理高显晖荣获“鄂尔多斯市建筑业优秀企业家”称号,工程部部长赵帅荣获“鄂尔多斯市优秀建造师(优秀项目经理)”称号。

创新,关键在人才;人才,始终是企业的第一资源。内蒙古中景路桥有限公司坚持人才强企,着力提升人才支撑能力,打造了一支精通工程管理、坚持诚信经营的项目经理队伍,专业技术齐全、素质较高、熟练掌握各种操作技能的施工队伍,在公司现有300余名员工中,各种专业技术人员达到了285人,其中一级建造师31人,二级建造师61人,中高级职称的工程技术和工程管理人员180多人。内蒙古中景路桥有限公司不断完善选人用人制度,视员工为企业生存发展最宝贵的财富,为员工全面发展提供广阔的平台,形成了员工与企业和谐发展的良好氛围。公司在不断完善薪酬和福利保障体系建设,提高员工物质报酬的同时,坚持倡导、开展全员读书、跑步、师徒结对等活动,促进员工身体健康,思想文化素质和技术水平全面提高。

好风凭借力,扬帆正当时。全体中景人正怀着饱满的激情和崇高的理想携手为实现企业的宏伟目标而不懈努力。我们愿以一流的技术、一流的设备、一流的管理、一流的质量与各界朋友精诚合作,互利共赢,携手并进,共谋发展,共创辉煌!

(图:王文忠 李龙/文:云欢)

## 我市6项工程获评“内蒙古自治区‘草原杯’工程质量奖”

近日,从自治区住房和城乡建设厅获悉,《2018年度内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖及内蒙古自治区优质样板工程》评选结果揭晓。

按照自治区住房和城乡建设厅下发《关于开展2018年度内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖及内蒙古自治区优质样板工程评选工作的通知》文件要求,及《内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖及内蒙古自治区优质样板工程评选办法》的有关规定,经我市建设工程质量监督站会同我会组织专家组成评审委员会,对获评2018年度鄂尔多斯市优质样板工程进行复查初审,推荐了符合文件评选规定的6项工程参加2018年度内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖

及内蒙古自治区优质样板工程评审。

经自治区住房和城乡建设厅“草原杯”及优质样板工程评审委员会评审,最终我市内蒙古兴安建设集团有限公司承建的鄂尔多斯蒙古源流影视文化建设项目-元大都(大明殿)等5项工程,内蒙古同力建筑工程有限公司承建的大诚饭店工程获评2018年度内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖。

内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖是自治区建设工程质量最高荣誉奖,希望此次获奖的企业再接再厉,精抓实干,为促进我市工程质量水平稳步提高,多出精品工程,做出新的更大贡献。

(赵璐玮)

## 我市19项工法获评“2018年度内蒙古自治区工程建设自治区级施工工法”

近日,从自治区建筑业协会获悉,“2018年度内蒙古自治区工程建设自治区级施工工法”评选结果揭晓。

按照自治区建筑业协会下发的《关于申报2018年度内蒙古自治区建筑业企业工法的通知》要求,根据《内蒙古自治区建筑业企业工法申报程序》和《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于建筑业企业工法申报工作有关问题的通知》规定,鄂尔多斯建筑业协会组织会员单位申报的19项工法均榜上有名。

其中我市内蒙古兴安建设集团有限公司、内蒙古金鑫泰钢结构有限责任公司、内蒙古电子科技有限公司、内蒙古铭世生态园林

有限公司申报的《加气混凝土砌块填充墙体顶部砌筑施工工法》等17项工法、鄂尔多斯市路泰公路工程有限公司申报的《大厚度半刚性基层均匀拌和一体化施工工法》等2项工法,共计申报的19项工法获评“2018年度内蒙古自治区工程建设自治区级施工工法”。

工法是企业技术水平和施工能力的重要标志,是企业开发应用新技术、新工艺工作的一项重要内容。希望以上获奖企业,继续努力,把宝贵的经验积累并继承下来,为更好的加快和促进工法的推广和应用,指导工程建筑施工,起到积极的推动作用。

(赵璐玮)

## 新闻 集装箱

△日前,国家住建部联合发改委、财政部、人社部、人民银行、银保监会共同发文加快推进房屋建筑和市政基础设施工程实行工程担保制度。

△7月8日,人力资源社会保障部、发展改革委、财政部、住房城乡建设部、交通运输部、水利部、国资委联合发文,决定自2019年7月16日至8月26日,针对各类在建工程项目,及已竣工但仍存在欠薪的工程项目,全面清查。

△7月9日,国务院办公厅发布加快推进社会信用体系建设构建以信用为基础的新型监管机制的指导意见。根据意见要求,在招标投标、资质审核、行政审批、市场准入等事项中,充分发挥公共信用服务机构和第三方信用服务机构出具的信用报告作用。

△7月19日,住建部公布《住房和城乡建设部2019年政务公开工作要点》。《工作要点》要求:切实做好工程建设项目审批制度改革公开;建立健全建档立卡贫困户等重点对象农村危房改造公示制度;建立健全企业参与涉企政策制定机制;深化建筑市场和工程质量监管信息公开;推进“放管服”改革信息公开。

(部分新闻详情查看鄂尔多斯建筑业协会官网)

△7月5日,自治区住房和城乡建设厅召开全区住建系统落实中央扫黑除恶专项斗争反馈问题整改推进视频会议,传达学习中央扫黑除恶专项斗争反馈意见,安排部署住建行业扫黑除恶专项斗争专项治理工作。

△7月25日下午,自治

区工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室主任、住房城乡建设厅厅长冯任飞主持召开工程建设项目审批制度改革工作调度会。会议听取了工程建设项目审批制度改革工作进展和赴盟市调研情况的汇报,分析了存在问题和困难,对下一步工作进行了安排部署。会议指出,我区工程建设项目审批制度改革工作取得了阶段性的成果,实现了6月底前将审批时限压缩至120个工作日以内的目标。

△7月1日,市住房和城乡建设局召开纪念建党98周年“七一”表彰大会。会议组织了新党员开展入党宣誓,组织老党员重温入党誓词。通过入党宣誓,让新党员感受入党的庄重性和严肃性,坚定为共产主义事业奋斗终身的信心和决心,让老党员重温入党时的庄严承诺和坚定决心,永葆共产党员的政治本色。

△7月10日,市住建局会同市发改委、自然资源局、政务服务局等部门,从我市工程建设项目档案中抽取两个项目的全套资料,按照立项用地规划许可、工程建设许可、施工许可、竣工验收等四个审批阶段,对鄂尔多斯市工程建设项目审批管理系统进行了全流程联合测试。测试表明,项目审批数据及项目资料可以在建设单位、审批部门之间实现数据互联互通,做到工程建设项目网上申请、全过程网上审批,测试结果符合预期要求,系统试运行取得成功,标志着我市工程建设项目审批制度改革取得了重大阶段性成果。

(来源:自治区住房和城乡建设网、鄂尔多斯市住房和城乡建设局官网)